



SACHSEN-ANHALT

Ministerium für
Wirtschaft, Tourismus,
Landwirtschaft und Forsten

Pachtpreise landwirtschaftlicher Grundstücke in Sachsen-Anhalt 2023

Pachtpreise landwirtschaftlicher Grundstücke in Sachsen-Anhalt in den Jahren 2020 bis 2023 sowie Zeitreihen von 2012 bis 2023

Sachsen-Anhalt verfügte im Jahr 2023 über eine landwirtschaftliche Nutzfläche im Umfang von ca. 1.152.100 ha. Hiervon waren ca. 976.900 ha Ackerland, ca. 172.800 ha Grünland und auf ca. 2.400 ha wurden Dauerkulturen angebaut¹. Diese Flächen wurden von rund 4.040 landwirtschaftlichen Betrieben bewirtschaftet. Der Pachtanteil an der landwirtschaftlichen Nutzfläche betrug ca. 70 % und der Eigentumsanteil ca. 30 %.

In der Pachtpreisstatistik des Jahres 2023 wurden an die Landkreise und kreisfreien Städte gemeldete Pachtverträge im Umfang von 42.816 ha berücksichtigt. Aus den auswertbaren Pachtverträgen ergibt sich insgesamt ein durchschnittlicher Pachtpreis von 407 €/ha bzw. 6,60 €/AZ (2022: 435 €/ha bzw. 6,62 €/AZ) für Ackerland in Sachsen-Anhalt im Jahr 2023. Grünland wurde im Jahr 2023 in Sachsen-Anhalt im Durchschnitt für 173 €/ha bzw. 4,08 €/GZ (2022: 186 €/ha bzw. 4,36 €/GZ) verpachtet. Eine detailliertere Aufgliederung nach Acker- bzw. Grünlandqualitäten können Sie den nachfolgenden Tabellen entnehmen.

Gemäß § 2 des Landpachtverkehrsgesetzes vom 08.11.1985 (BGBl. I, S. 2075) und § 1 der Verordnung zur Durchführung des Landpachtgesetzes vom 6. Februar 1995 (GVBl. LSA Nr. 7/1995 S. 60) besteht eine **Anzeigepflicht für Abschlüsse oder Änderungen von Landpachtverträgen** über landwirtschaftliche Betriebe oder Grundstücke ab einem Hektar landwirtschaftlich genutzter Fläche. Der Abschluss eines Landpachtvertrages beziehungsweise eine Vertragsänderung ist binnen eines Monats nach ihrer Vereinbarung bei der zuständigen Behörde anzuzeigen. Zur Anzeige berechtigt ist auch der Pächter oder die Pächterin. Zuständig sind in Sachsen-Anhalt die Landkreise und kreisfreien Städte.

Die wichtigsten Informationen aus den im Bezugsjahr (Kalenderjahr) angezeigten Landpachtverträgen (Neupachtverträge, Pachtvertragsverlängerungen) werden von den Landkreisen und kreisfreien Städten erfasst, aufbereitet und einmal jährlich über das Landesverwaltungsamt an das für Landwirtschaft zuständige Ministerium gemeldet. Dies umfasst u.a. die Anzahl der Pachtfälle, die Größe der Pachtflächen und die vereinbarten Pachtpreise, differenziert nach Acker- und Grünland sowie nach Acker- bzw. Grünlandqualitäten. Für die

¹ Agrarstrukturerhebung, Statistisches Landesamt Sachsen-Anhalt, Halle (Saale) (2024)

Statistik 2023 wurde eine Gesamtfläche von 42.816 Hektar ausgewertet. Neben den Pachtverträgen privater Verpächter sind ebenso die angezeigten Pachtverträge der Bodenverwertungs- und –verwaltungs GmbH (BVVG), der Kirchen sowie der Landgesellschaft Sachsen-Anhalt mbH (LGSA) in die Auswertung mit eingeflossen.

Angesichts des hohen Pachtflächenanteils in Sachsen-Anhalt kommt der Transparenz auf dem Pachtmarkt eine hohe Bedeutung für Verpächter und Verpächterinnen sowie Pächterinnen und Pächter, für die betriebswirtschaftliche Beratung, für Behörden sowie für Gerichte und Sachverständige zu. Mit der nunmehr vorliegenden Pachtpreisinformation des Landes Sachsen-Anhalt für das Jahr 2023 wird die Veröffentlichung der Pachtpreise aus den Vorjahren fortgesetzt. In diesem Jahr werden erneut Auswertungen zu den Durchschnittswerten der Pachtpreise in den Landkreisen und in den kreisfreien Städten sowie auf Landesebene für den Zeitraum 2017 bis 2023 beziehungsweise 2012 bis 2023 veröffentlicht.

Durch die Differenzierung der Pachtpreise nach Acker- bzw. Grünlandnutzung sowie der weiteren Gruppierung nach Acker- bzw. Grünlandzahl kann die Pachtpreisstatistik als eine Grundlage für die Ableitung durchschnittlicher „ortsüblicher“ Pachtpreise herangezogen werden. Auf Grund der speziellen örtlichen Pachtmarktsituation, der grundsätzlichen Vertragsfreiheit beim Abschluss von Pachtverträgen, der Besonderheiten der Grundstücke (z.B. Lage, spezielle Nutzung, Zuschnitt der Pachtfläche) sowie der spezifischen Pächter-Verpächter-Beziehungen können die individuell vereinbarten Pachtpreise von den hier veröffentlichten Durchschnittszahlen mehr oder weniger stark abweichen. Bei der Ableitung „ortsüblicher“ Pachtpreise sollte zudem beachtet werden, dass die hier veröffentlichten Durchschnittszahlen z.T. aufgrund der geringen Stichprobengrößen stark durch individuelle Pachtfälle beeinflusst sind.

Hinweise zur Berechnung der Durchschnittswerte je Landkreis/kreisfreier Stadt und im Land:

Die ha-Angaben für die jeweils angezeigten Flächen sind auf ganze Zahlen gerundet. Bei den Durchschnittswerten für die Pachtpreise (in €/ha und €/Ackerzahl, €/Grünlandzahl, €/Bodenpunkt) handelt es sich um flächengewichtete Durchschnittswerte, da der Umfang der verpachteten Flächen

für die verschiedenen Bodenqualitäten unterschiedlich ist und ein rein arithmetisches Mittel die Durchschnittswerte verfälschen würde. Sofern Besonderheiten bei den Auswertungen zu berücksichtigen sind, sind diese in den Tabellen jeweils erläutert.

Erläuterung der Begriffe Acker- und Grünlandzahl sowie des Begriffs Bodenpunkte:

Als **Ackerzahl (AZ)**, auch Ackerwertzahl oder auch **Bodenpunkte (BP)**, wird in Deutschland ein Index bei der Bodenschätzung bezeichnet, der die Qualität einer Ackerfläche bemisst. Sie wird ausgehend von der Bodenzahl durch Zu- und Abschläge auf Grund von Faktoren wie Klima oder ausgewählter Landschaftsmerkmale wie z. B. Hangneigung und Waldschatten ermittelt, insofern diese von vorgegebenen Standardwerten (zum Beispiel 8 °C mittlere Jahrestemperatur, 600 mm mittlerer Jahresniederschlag, keine oder sehr geringe Hangneigung) abweichen. Die Ackerzahl kann als Korrektur der Bodenzahl unter Bewertung der natürlichen Bedingungen des individuellen Standortes gesehen werden.

Die **Grünlandzahl (GZ)**, auch Grünlandwertzahl oder auch **Bodenpunkte (BP)** ist - vergleichbar wie die Ackerzahl (AZ) beim Ackerland - ein Maßstab der Ertragsfähigkeit von Grünland bei der Bodenschätzung. Die GZ wird anhand des Grünlandbewertungsrahmens der Reichsbodenschätzung oder des verbesserten Rostocker Grünlandbewertungsrahmens ermittelt. Grundlage für die Ermittlung der GZ ist die Grünlandgrundzahl, die das prozentuale Ertragsverhältnis einer bestimmten Grünlandfläche zum besten Boden angibt. Methodisch wird die GZ wie die AZ ermittelt.

Die jeweiligen Wertzahlen sind auf den Liegenschaftsauszügen (automatisiertes Liegenschaftsbuch) für jedes einzelne Flurstück vermerkt. Die Liegenschaftsauszüge können bei Bedarf von den örtlich zuständigen Geoleistungsbereichen des Landesamtes für Vermessung und Geoinformation Sachsen-Anhalt (auch online) angefordert werden.

Tabellen und Diagramme:

- Entwicklung der Pachtpreise für Ackerland in €/ha sowie €/Ackerzahl und der angezeigten Pachtflächen in den Jahren 2020 bis 2023 nach Ackerqualitäten 5
- Entwicklung der Pachtpreise für Grünland in €/ha sowie €/Grünlandzahl und der angezeigten Pachtflächen in den Jahren 2020 bis 2023 nach Grünlandqualitäten 10
- Entwicklung der angezeigten Pachtflächen (Ackerland insgesamt) in ha und der gewichteten durchschnittlichen Pachtpreise in €/ha und Jahr in den Jahren 2012 bis 2023 15
- Entwicklung der angezeigten Pachtflächen (Grünland insgesamt) in ha und der gewichteten durchschnittlichen Pachtpreise in €/ha und Jahr in den Jahren 2012 bis 2023 16
- Entwicklung der angezeigten Pachtflächen als landwirtschaftliche Nutzfläche (LF) insgesamt in ha und der gewichteten durchschnittlichen Pachtpreise in €/ha LF und Jahr in den Jahren 2012 bis 2023 17
- Entwicklung der angezeigten Pachtflächen insgesamt in ha in den Jahren 2012 bis 2023 18
- Entwicklung der gewichteten Durchschnittspreise im Land für die landwirtschaftliche Nutzfläche (LF) insgesamt in €/ha und Jahr in den Jahren 2012 bis 2023 18
- Entwicklung der gewichteten Durchschnittspachtpreise im Land für die landwirtschaftliche Nutzfläche (LF) insgesamt in €/BP und Jahr in den Jahren 2017 bis 2023 19

Entwicklung der Pachtpreise für Ackerland in €/ha sowie €/Ackerzahl und der angezeigten Pachtflächen in den Jahren 2020 bis 2023 nach Ackerqualitäten

Ackerland mit Ackerzahl (AZ) < 20												
Landkreis	Pachtpreise 2020 in € je ha	Pachtpreise 2020 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2020 in ha	Pachtpreise 2021 in € je ha	Pachtpreise 2021 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2021 in ha	Pachtpreise 2022 in € je ha	Pachtpreise 2022 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2022 in ha	Pachtpreise 2023 in € je ha	Pachtpreise 2023 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2023 in ha
Landkreis Anhalt-Bitterfeld	83	4,26	11	-	-	-	-	-	-	94	4,70	2
Altmarkkreis Salzwedel	154	8,09	27	131	7,17	47	83	4,44	12	83	4,44	12
Landkreis Börde	138	7,00	12	209	11,10	48	236	12,81	36	241	12,61	20
Burgenlandkreis	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247	4,89	41
Landkreis Harz	126	7,00	9	-	-	-	245	12,90	3	121	7,96	13
Landkreis Jerichower Land	196	9,81	4	218	11,54	34	234	12,34	33	-	-	-
Landkreis Mansfeld-Südharz	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Landkreis Saalekreis	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Landkreis Salzlandkreis	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Landkreis Stendal	120	6,00	6	313	17,07	9	173	9,50	2	289	14,45	13
Landkreis Wittenberg	88	4,71	211	87	4,58	221	104	5,74	215	75	4,04	432
Stadt Magdeburg	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stadt Halle	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stadt Dessau-Roßlau	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Land insgesamt	100	5,29	280	127	6,76	360	135	7,35	303	104	4,79	533

Ackerland mit Ackerzahl (AZ) 21-30												
Landkreis	Pachtpreise 2020 in € je ha	Pachtpreise 2020 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2020 in ha	Pachtpreise 2021 in € je ha	Pachtpreise 2021 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2021 in ha	Pachtpreise 2022 in € je ha	Pachtpreise 2022 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2022 in ha	Pachtpreise 2023 in € je ha	Pachtpreise 2023 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2023 in ha
Landkreis Anhalt-Bitterfeld	164	5,47	215	-	-	-	-	-	-	197	7,51	481
Altmarkkreis Salzwedel	197	7,47	775	203	7,68	1.019	169	6,17	409	159	5,83	391
Landkreis Börde	223	8,67	130	254	9,87	689	269	10,07	660	263	10,09	310
Burgenlandkreis	427	14,55	4	181	7,62	2	403	14,77	3	271	9,69	6
Landkreis Harz	162	6,11	67	284	10,21	10	344	14,42	14	161	6,85	36
Landkreis Jerichower Land	207	8,20	47	369	14,72	176	259	10,06	256	274	10,88	501
Landkreis Mansfeld-Südharz	166	5,81	6	229	8,82	2	108	3,85	5	122	4,35	4
Landkreis Saalekreis	-	-	-	248	9,06	2	279	10,44	3	194	7,22	15
Landkreis Salzlandkreis	200	7,00	24	189	6,99	14	-	-	-	355	12,49	6
Landkreis Stendal	217	8,09	216	200	7,30	324	267	10,09	128	235	8,99	422
Landkreis Wittenberg	132	5,08	1.137	118	4,75	1.508	125	4,96	963	123	4,82	1.433
Stadt Magdeburg	96	4,50	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stadt Halle	157	5,70	19	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stadt Dessau-Roßlau	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Land insgesamt	168	6,35	2.642	186	7,21	3.747	194	7,42	2.442	184	7,12	3.604

- = keine Daten vorhanden, keine plausiblen Daten oder zu geringe Anzahl

Entwicklung der Pachtpreise für Ackerland in €/ha sowie €/Ackerzahl und der angezeigten Pachtflächen in den Jahren 2020 bis 2023 nach Ackerqualitäten

Ackerland mit Ackerzahl (AZ) 31-40												
Landkreis	Pachtpreise 2020 in € je ha	Pachtpreise 2020 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2020 in ha	Pachtpreise 2021 in € je ha	Pachtpreise 2021 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2021 in ha	Pachtpreise 2022 in € je ha	Pachtpreise 2022 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2022 in ha	Pachtpreise 2023 in € je ha	Pachtpreise 2023 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2023 in ha
Landkreis Anhalt-Bitterfeld	286	7,15	453	-	-	-	-	-	-	275	7,62	417
Altmarkkreis Salzwedel	236	6,56	1.567	-	-	-	236	6,62	987	231	6,49	951
Landkreis Börde	191	5,39	246	257	7,19	673	244	6,93	671	268	7,35	523
Burgenlandkreis	267	7,17	63	213	5,58	63	432	11,86	14	312	7,97	32
Landkreis Harz	339	9,11	145	335	8,73	101	418	11,17	80	318	6,91	264
Landkreis Jerichower Land	297	8,58	134	382	10,84	189	286	8,08	410	285	8,00	561
Landkreis Mansfeld-Südharz	191	5,11	142	213	5,69	88	208	5,58	93	216	5,63	144
Landkreis Saalekreis	374	10,19	74	300	8,35	50	318	8,75	60	290	8,00	100
Landkreis Salzlandkreis	194	5,27	115	271	7,22	88	290	7,57	18	428	10,99	33
Landkreis Stendal	266	7,38	372	282	7,92	287	306	8,63	238	262	7,20	548
Landkreis Wittenberg	184	5,14	1.316	162	4,67	886	197	5,67	519	166	4,77	1.124
Stadt Magdeburg	-	-	-	436	10,91	3	210	5,25	8	330	8,25	2
Stadt Halle	208	5,70	27	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stadt Dessau-Roßlau	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Land insgesamt	231	6,34	4.654	237	6,64	2.427	250	7,03	3.098	241	6,61	4.698

Ackerland mit Ackerzahl (AZ) 41-50												
Landkreis	Pachtpreise 2020 in € je ha	Pachtpreise 2020 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2020 in ha	Pachtpreise 2021 in € je ha	Pachtpreise 2021 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2021 in ha	Pachtpreise 2022 in € je ha	Pachtpreise 2022 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2022 in ha	Pachtpreise 2023 in € je ha	Pachtpreise 2023 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2023 in ha
Landkreis Anhalt-Bitterfeld	291	5,82	356	-	-	-	-	-	-	354	7,73	362
Altmarkkreis Salzwedel	282	6,30	1.518	267	5,95	1.750	272	6,01	570	271	5,97	573
Landkreis Börde	292	6,38	221	358	7,76	456	368	8,14	335	162	3,55	463
Burgenlandkreis	365	7,79	272	284	5,96	230	419	8,76	79	313	6,78	113
Landkreis Harz	309	6,77	297	324	7,25	272	357	7,43	161	350	6,34	562
Landkreis Jerichower Land	306	6,85	37	424	9,23	223	350	7,70	522	339	7,44	531
Landkreis Mansfeld-Südharz	234	5,13	282	300	6,53	290	241	5,21	292	252	5,45	332
Landkreis Saalekreis	414	8,79	81	356	7,93	151	381	8,34	110	369	8,05	174
Landkreis Salzlandkreis	274	5,95	88	294	6,37	165	291	6,41	47	328	7,16	51
Landkreis Stendal	346	7,60	678	380	8,49	250	349	7,81	242	306	6,59	1.534
Landkreis Wittenberg	222	4,86	1.211	219	4,89	326	255	5,60	396	244	5,34	532
Stadt Magdeburg	261	5,31	33	231	4,77	33	293	6,00	4	618	12,55	7
Stadt Halle	257	5,70	34	-	-	-	283	5,70	7	-	-	-
Stadt Dessau-Roßlau	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Land insgesamt	282	6,17	5.108	300	6,60	4.146	313	6,86	2.764	294	6,26	5.234

- = keine Daten vorhanden, keine plausiblen Daten oder zu geringe Anzahl

Entwicklung der Pachtpreise für Ackerland in €/ha sowie €/Ackerzahl und der angezeigten Pachtflächen in den Jahren 2020 bis 2023 nach Ackerqualitäten

Ackerland mit Ackerzahl (AZ) 51-60												
Landkreis	Pachtpreise 2020 in € je ha	Pachtpreise 2020 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2020 in ha	Pachtpreise 2021 in € je ha	Pachtpreise 2021 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2021 in ha	Pachtpreise 2022 in € je ha	Pachtpreise 2022 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2022 in ha	Pachtpreise 2023 in € je ha	Pachtpreise 2023 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2023 in ha
Landkreis Anhalt-Bitterfeld	304	5,07	90	-	-	-	-	-	-	364	6,54	108
Altmarkkreis Salzwedel	326	5,95	349	322	5,94	496	365	6,78	246	365	6,79	245
Landkreis Börde	414	7,43	234	489	8,84	295	472	8,46	267	547	9,81	164
Burgenlandkreis	415	7,38	498	323	5,76	521	414	7,41	160	363	6,48	313
Landkreis Harz	378	6,74	464	352	6,32	265	355	6,30	244	230	6,39	74
Landkreis Jerichower Land	539	9,97	43	530	9,41	132	386	6,96	468	381	6,87	607
Landkreis Mansfeld-Südharz	314	5,64	256	331	5,89	301	335	6,02	403	369	6,59	395
Landkreis Saalekreis	456	8,15	203	431	7,58	362	462	8,31	278	437	7,83	377
Landkreis Salzlandkreis	351	6,21	246	351	6,22	263	354	6,27	91	367	6,52	220
Landkreis Stendal	457	8,35	295	380	6,96	248	403	7,34	122	417	7,58	1.182
Landkreis Wittenberg	290	5,23	673	244	4,36	229	320	5,75	422	294	5,25	591
Stadt Magdeburg	621	10,66	230	511	9,13	179	667	11,87	170	720	13,08	88
Stadt Halle	319	5,70	50	328	5,70	11	330	5,70	7	-	-	-
Stadt Dessau-Roßlau	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Land insgesamt	383	6,84	3.631	372	6,68	3.302	398	7,16	2.879	390	7,07	4.364

Ackerland mit Ackerzahl (AZ) 61-70												
Landkreis	Pachtpreise 2020 in € je ha	Pachtpreise 2020 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2020 in ha	Pachtpreise 2021 in € je ha	Pachtpreise 2021 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2021 in ha	Pachtpreise 2022 in € je ha	Pachtpreise 2022 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2022 in ha	Pachtpreise 2023 in € je ha	Pachtpreise 2023 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2023 in ha
Landkreis Anhalt-Bitterfeld	489	6,92	49	-	-	-	-	-	-	438	6,63	371
Altmarkkreis Salzwedel	466	7,17	51	418	6,55	30	355	5,63	6	339	5,40	6
Landkreis Börde	546	8,22	519	558	8,41	591	507	7,70	490	495	7,50	395
Burgenlandkreis	424	6,40	775	357	5,43	837	426	6,42	196	388	5,88	443
Landkreis Harz	431	6,58	690	427	6,43	528	471	7,18	475	428	6,47	633
Landkreis Jerichower Land	685	10,39	5	395	6,09	72	396	6,15	322	421	6,52	327
Landkreis Mansfeld-Südharz	470	7,15	393	435	6,62	354	410	6,29	472	407	6,23	412
Landkreis Saalekreis	539	8,23	335	498	7,61	546	505	7,81	856	480	7,38	603
Landkreis Salzlandkreis	377	5,75	520	396	5,98	573	396	5,99	241	435	6,62	131
Landkreis Stendal	469	7,31	155	422	6,52	48	332	5,15	54	454	7,05	415
Landkreis Wittenberg	341	5,28	416	362	5,45	86	375	5,76	300	334	5,11	246
Stadt Magdeburg	442	6,66	46	598	9,10	31	528	7,93	23	350	5,31	9
Stadt Halle	296	4,42	178	302	4,46	11	421	6,23	24	467	7,14	18
Stadt Dessau-Roßlau	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Land insgesamt	438	6,66	4.132	437	6,63	3.706	451	6,91	3.460	433	6,62	4.008

- = keine Daten vorhanden, keine plausiblen Daten oder zu geringe Anzahl

Entwicklung der Pachtpreise für Ackerland in €/ha sowie €/Ackerzahl und der angezeigten Pachtflächen in den Jahren 2020 bis 2023 nach Ackerqualitäten

Ackerland mit Ackerzahl (AZ) 71-80												
Landkreis	Pachtpreise 2020 in € je ha	Pachtpreise 2020 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2020 in ha	Pachtpreise 2021 in € je ha	Pachtpreise 2021 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2021 in ha	Pachtpreise 2022 in € je ha	Pachtpreise 2022 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2022 in ha	Pachtpreise 2023 in € je ha	Pachtpreise 2023 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2023 in ha
Landkreis Anhalt-Bitterfeld	555	6,95	157	-	-	-	-	-	-	541	7,14	164
Altmarkkreis Salzwedel	558	7,37	7	724	9,95	2	-	-	-	-	-	-
Landkreis Börde	611	8,05	548	644	8,52	778	559	7,38	808	573	7,48	609
Burgenlandkreis	411	5,48	571	366	4,87	947	396	5,23	288	433	5,74	304
Landkreis Harz	467	6,14	717	458	6,01	778	420	5,60	1.045	507	6,73	886
Landkreis Jerichower Land	828	10,97	10	674	8,84	49	477	6,40	112	541	7,25	157
Landkreis Mansfeld-Südharz	489	6,45	401	449	5,91	356	447	5,89	548	503	6,61	607
Landkreis Saalekreis	495	6,51	661	479	6,30	1.045	490	6,54	913	495	6,53	1.037
Landkreis Salzlandkreis	405	5,32	730	437	5,72	788	431	5,64	514	443	5,77	534
Landkreis Stendal	404	5,52	32	317	4,31	9	250	3,48	7	581	7,96	55
Landkreis Wittenberg	386	5,10	200	379	4,96	46	443	5,90	161	369	4,92	84
Stadt Magdeburg	470	6,34	19	473	6,24	67	468	6,09	89	626	8,16	5
Stadt Halle	375	4,95	101	342	4,44	76	480	6,41	13	437	5,90	6
Stadt Dessau-Roßlau	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Land insgesamt	472	6,21	4.154	470	6,19	4.943	465	6,17	4.498	501	6,60	4.447

Ackerland mit Ackerzahl (AZ) 81-90												
Landkreis	Pachtpreise 2020 in € je ha	Pachtpreise 2020 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2020 in ha	Pachtpreise 2021 in € je ha	Pachtpreise 2021 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2021 in ha	Pachtpreise 2022 in € je ha	Pachtpreise 2022 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2022 in ha	Pachtpreise 2023 in € je ha	Pachtpreise 2023 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2023 in ha
Landkreis Anhalt-Bitterfeld	512	5,69	915	-	-	-	-	-	-	473	5,52	496
Altmarkkreis Salzwedel	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Landkreis Börde	671	7,73	1.193	651	7,53	1.812	667	7,70	1.927	633	7,33	1.048
Burgenlandkreis	503	5,86	681	396	4,58	751	505	5,90	177	424	5,01	186
Landkreis Harz	503	5,88	793	492	5,73	1.014	462	5,38	810	542	6,30	1.172
Landkreis Jerichower Land	581	7,10	7	-	-	-	373	4,36	41	444	5,15	15
Landkreis Mansfeld-Südharz	525	6,19	219	517	6,06	191	481	5,63	841	535	6,23	466
Landkreis Saalekreis	587	6,86	872	584	6,76	1.161	499	5,84	1.075	553	6,47	1.073
Landkreis Salzlandkreis	477	5,53	1.342	483	5,58	1.560	481	5,55	1.527	589	6,86	1.548
Landkreis Stendal	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300	3,70	4
Landkreis Wittenberg	427	5,06	195	399	4,51	7	503	5,91	58	436	5,07	59
Stadt Magdeburg	650	7,43	87	537	6,14	157	552	6,36	139	617	6,94	43
Stadt Halle	376	4,35	14	512	5,91	13	486	5,88	4	419	5,02	3
Stadt Dessau-Roßlau	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Land insgesamt	542	6,27	6.318	540	6,25	6.664	538	6,24	6.599	561	6,53	6.113

- = keine Daten vorhanden, keine plausiblen Daten oder zu geringe Anzahl

Entwicklung der Pachtpreise für Ackerland in €/ha sowie €/Ackerzahl und der angezeigten Pachtflächen in den Jahren 2020 bis 2023 nach Ackerqualitäten

Ackerland mit Ackerzahl (AZ) >90												
Landkreis	Pachtpreise 2020 in € je ha	Pachtpreise 2020 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2020 in ha	Pachtpreise 2021 in € je ha	Pachtpreise 2021 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2021 in ha	Pachtpreise 2022 in € je ha	Pachtpreise 2022 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2022 in ha	Pachtpreise 2023 in € je ha	Pachtpreise 2023 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2023 in ha
Landkreis Anhalt-Bitterfeld	615	6,15	792	-	-	-	-	-	-	608	6,40	290
Altmarkkreis Salzwedel	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Landkreis Börde	769	7,78	1.326	714	7,44	2.369	643	6,68	1.954	654	6,80	1.494
Burgenlandkreis	569	6,06	178	460	4,91	174	567	5,93	22	540	5,82	23
Landkreis Harz	534	5,65	468	504	5,34	748	519	5,45	652	545	5,74	927
Landkreis Jerichower Land	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Landkreis Mansfeld-Südharz	446	4,72	127	707	7,47	128	518	5,49	414	567	6,10	294
Landkreis Saalekreis	621	6,53	1.011	617	6,55	919	560	5,93	861	628	6,64	602
Landkreis Salzlandkreis	677	6,83	1.254	576	5,89	1.606	571	5,98	884	596	6,06	730
Landkreis Stendal	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Landkreis Wittenberg	362	3,97	8	-	-	-	456	5,00	3	429	4,69	5
Stadt Magdeburg	834	8,60	164	673	6,99	238	729	7,64	276	872	9,08	125
Stadt Halle	552	5,70	3	561	6,00	18	659	7,10	40	450	4,95	2
Stadt Dessau-Roßlau	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Land insgesamt	663	6,78	5.331	629	6,56	6.199	595	6,23	5.106	615	6,42	4.492

Ackerland insgesamt												
Landkreis	Pachtpreise 2020 in € je ha	Pachtpreise 2020 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2020 in ha	Pachtpreise 2021 in € je ha	Pachtpreise 2021 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2021 in ha	Pachtpreise 2022 in € je ha	Pachtpreise 2022 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2022 in ha	Pachtpreise 2023 in € je ha	Pachtpreise 2023 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2023 in ha
Landkreis Anhalt-Bitterfeld	449	6,09	3.038	-	-	-	-	-	-	386	6,89	2.691
Altmarkkreis Salzwedel	255	6,60	4.294	256	6,50	3.345	247	6,38	2.229	243	6,25	2.177
Landkreis Börde	605	7,65	4.429	567	7,93	7.710	538	7,61	7.147	513	7,13	5.025
Burgenlandkreis	438	6,40	3.042	360	5,16	3.525	432	6,42	940	387	5,97	1.461
Landkreis Harz	441	6,35	3.650	451	6,06	3.717	447	6,04	3.484	474	6,34	4.566
Landkreis Jerichower Land	350	8,60	287	424	10,52	875	347	7,60	2.165	347	7,93	2.701
Landkreis Mansfeld-Südharz	398	6,03	1.826	415	6,28	1.709	418	5,77	3.068	433	6,22	2.654
Landkreis Saalekreis	556	7,03	3.237	529	6,84	4.237	503	6,69	4.156	511	6,89	3.981
Landkreis Salzlandkreis	490	5,95	4.319	478	5,84	5.058	483	5,75	3.324	539	6,53	3.253
Landkreis Stendal	343	7,67	1.754	307	7,65	1.176	329	8,14	793	343	7,28	4.172
Landkreis Wittenberg	220	5,06	5.367	157	4,72	3.309	229	5,48	3.037	186	4,87	4.505
Stadt Magdeburg	644	8,81	581	558	7,28	706	632	8,18	709	753	9,94	279
Stadt Halle	307	4,94	426	382	4,87	129	517	6,55	96	455	6,55	28
Stadt Dessau-Roßlau	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Land insgesamt	417	6,43	36.250	429	6,55	35.495	435	6,62	31.148	407	6,60	37.493

- = keine Daten vorhanden, keine plausiblen Daten oder zu geringe Anzahl

Entwicklung der Pachtpreise für Grünland in €/ha sowie €/Grünlandzahl und der angezeigten Pachtflächen in den Jahren 2020 bis 2023 nach Grünlandqualitäten

Grünland mit Grünlandzahl (GZ) < 20												
Landkreis	Pachtpreise 2020 in € je ha	Pachtpreise 2020 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2020 in ha	Pachtpreise 2021 in € je ha	Pachtpreise 2021 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2021 in ha	Pachtpreise 2022 in € je ha	Pachtpreise 2022 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2022 in ha	Pachtpreise 2023 in € je ha	Pachtpreise 2023 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2023 in ha
Landkreis Anhalt-Bitterfeld	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Altmarkkreis Salzwedel	97	5,19	4	95	4,99	4	-	-	-	-	-	-
Landkreis Börde	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Burgenlandkreis	196	18,26	19	-	-	-	171	12,45	3	170	2,80	35
Landkreis Harz	68	5,50	4	57	6,62	5	-	-	-	126	7,83	11
Landkreis Jerichower Land	-	-	-	63	3,70	3	-	-	-	-	-	-
Landkreis Mansfeld-Südharz	91	4,65	2	89	4,95	3	88	6,04	5	101	5,95	9
Landkreis Saalekreis	149	8,83	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Landkreis Salzlandkreis	-	-	-	-	-	-	123	7,13	8	-	-	-
Landkreis Stendal	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164	9,14	26
Landkreis Wittenberg	69	3,77	19	66	3,52	14	64	3,46	12	84	4,51	12
Stadt Magdeburg	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stadt Halle	40	2,50	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stadt Dessau-Roßlau	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Land insgesamt	130	6,52	95	71	4,46	31	99	6,08	30	145	5,69	93

Grünland mit Grünlandzahl (GZ) 21-30												
Landkreis	Pachtpreise 2020 in € je ha	Pachtpreise 2020 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2020 in ha	Pachtpreise 2021 in € je ha	Pachtpreise 2021 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2021 in ha	Pachtpreise 2022 in € je ha	Pachtpreise 2022 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2022 in ha	Pachtpreise 2023 in € je ha	Pachtpreise 2023 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2023 in ha
Landkreis Anhalt-Bitterfeld	96	3,18	30	-	-	-	-	-	-	109	3,82	28
Altmarkkreis Salzwedel	131	4,74	74	103	3,77	83	113	3,81	98	113	3,81	98
Landkreis Börde	81	2,69	117	162	5,73	53	142	4,85	62	94	3,16	134
Burgenlandkreis	210	7,53	12	279	11,68	1	138	4,76	2	192	6,68	6
Landkreis Harz	135	4,68	71	142	5,14	56	205	7,26	4	181	7,01	64
Landkreis Jerichower Land	102	3,44	24	139	5,01	32	148	5,35	10	282	11,14	58
Landkreis Mansfeld-Südharz	105	4,34	14	129	5,06	14	143	5,76	10	149	5,84	14
Landkreis Saalekreis	165	6,51	11	187	7,56	2	165	6,37	2	172	6,66	2
Landkreis Salzlandkreis	187	7,36	4	127	4,56	12	-	-	-	181	7,17	4
Landkreis Stendal	138	4,92	26	148	5,21	29	66	2,43	21	110	4,14	51
Landkreis Wittenberg	75	2,82	128	81	3,01	162	97	3,45	84	84	3,09	165
Stadt Magdeburg	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stadt Halle	111	3,70	40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stadt Dessau-Roßlau	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Land insgesamt	106	3,75	551	115	4,19	445	115	4,02	294	126	4,63	625

- = keine Daten vorhanden, keine plausiblen Daten oder zu geringe Anzahl

Entwicklung der Pachtpreise für Grünland in €/ha sowie €/Grünlandzahl und der angezeigten Pachtflächen in den Jahren 2020 bis 2023 nach Grünlandqualitäten

Grünland mit Grünlandzahl (GZ) 31-40												
Landkreis	Pachtpreise 2020 in € je ha	Pachtpreise 2020 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2020 in ha	Pachtpreise 2021 in € je ha	Pachtpreise 2021 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2021 in ha	Pachtpreise 2022 in € je ha	Pachtpreise 2022 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2022 in ha	Pachtpreise 2023 in € je ha	Pachtpreise 2023 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2023 in ha
Landkreis Anhalt-Bitterfeld	95	2,37	65	-	-	-	-	-	-	63	1,70	205
Altmarkkreis Salzwedel	159	4,34	514	172	4,63	559	152	4,09	302	147	3,93	296
Landkreis Börde	120	3,26	290	179	4,93	267	227	6,17	225	130	3,47	519
Burgenlandkreis	242	6,36	24	185	5,20	15	186	5,44	3	192	5,04	13
Landkreis Harz	202	5,61	64	219	6,21	62	167	4,70	17	354	7,59	46
Landkreis Jerichower Land	142	4,49	17	196	5,45	64	147	4,20	108	193	5,33	204
Landkreis Mansfeld-Südharz	118	3,27	37	119	3,30	22	108	2,98	29	127	3,55	16
Landkreis Saalekreis	345	9,45	16	157	4,04	7	220	6,21	15	227	6,26	11
Landkreis Salzlandkreis	217	5,85	26	147	3,94	19	194	5,20	24	221	6,05	5
Landkreis Stendal	165	4,50	238	186	5,23	178	147	4,16	101	147	4,03	493
Landkreis Wittenberg	112	3,18	262	107	3,04	259	131	3,72	227	108	3,04	289
Stadt Magdeburg	225	5,62	4	112	3,00	22	-	-	-	-	-	-
Stadt Halle	148	3,70	12	148	3,70	19	148	3,70	24	-	-	-
Stadt Dessau-Roßlau	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Land insgesamt	147	4,02	1.569	164	4,52	1.493	163	4,49	1.073	139	3,74	2.098

Grünland mit Grünlandzahl (GZ) 41-50												
Landkreis	Pachtpreise 2020 in € je ha	Pachtpreise 2020 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2020 in ha	Pachtpreise 2021 in € je ha	Pachtpreise 2021 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2021 in ha	Pachtpreise 2022 in € je ha	Pachtpreise 2022 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2022 in ha	Pachtpreise 2023 in € je ha	Pachtpreise 2023 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2023 in ha
Landkreis Anhalt-Bitterfeld	111	2,22	111	-	-	-	-	-	-	156	3,49	41
Altmarkkreis Salzwedel	195	4,35	532	175	3,92	679	183	4,07	256	172	3,83	238
Landkreis Börde	332	7,41	155	214	4,70	286	215	4,71	219	208	4,77	111
Burgenlandkreis	259	5,79	38	172	3,71	23	255	5,35	3	221	4,70	10
Landkreis Harz	270	6,15	87	213	4,71	36	308	6,63	50	269	4,99	77
Landkreis Jerichower Land	237	5,06	6	237	5,26	39	272	5,95	77	239	5,21	108
Landkreis Mansfeld-Südharz	151	3,32	80	219	4,85	45	162	3,50	51	177	3,90	45
Landkreis Saalekreis	151	3,45	16	155	3,58	10	316	7,10	7	283	6,03	5
Landkreis Salzlandkreis	224	5,08	50	192	4,42	31	352	8,20	14	259	5,62	28
Landkreis Stendal	191	4,29	164	225	5,12	90	207	4,70	101	193	4,33	538
Landkreis Wittenberg	117	2,55	160	127	2,83	171	155	3,36	169	131	2,87	206
Stadt Magdeburg	176	3,75	2	-	-	-	-	-	-	161	3,59	9
Stadt Halle	176	3,70	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stadt Dessau-Roßlau	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Land insgesamt	199	4,41	1.406	184	4,12	1.412	204	4,50	947	189	4,16	1.416

- = keine Daten vorhanden, keine plausiblen Daten oder zu geringe Anzahl

Entwicklung der Pachtpreise für Grünland in €/ha sowie €/Grünlandzahl und der angezeigten Pachtflächen in den Jahren 2020 bis 2023 nach Grünlandqualitäten

Grünland mit Grünlandzahl (GZ) 51-60												
Landkreis	Pachtpreise 2020 in € je ha	Pachtpreise 2020 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2020 in ha	Pachtpreise 2021 in € je ha	Pachtpreise 2021 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2021 in ha	Pachtpreise 2022 in € je ha	Pachtpreise 2022 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2022 in ha	Pachtpreise 2023 in € je ha	Pachtpreise 2023 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2023 in ha
Landkreis Anhalt-Bitterfeld	226	3,80	27	-	-	-	-	-	-	160	3,01	9
Altmarkkreis Salzwedel	223	4,16	56	226	4,26	89	265	4,96	22	254	4,85	18
Landkreis Börde	532	9,65	51	244	4,40	53	251	4,52	35	268	4,75	93
Burgenlandkreis	252	4,54	52	221	3,87	56	298	5,51	21	302	5,43	10
Landkreis Harz	219	4,04	53	207	3,71	20	275	5,01	19	240	6,43	25
Landkreis Jerichower Land	-	-	-	261	4,80	18	280	4,95	41	250	4,65	50
Landkreis Mansfeld-Südharz	183	3,29	28	296	5,23	32	242	4,57	35	211	3,78	30
Landkreis Saalekreis	304	5,35	38	304	5,29	8	199	3,51	3	256	4,36	59
Landkreis Salzlandkreis	284	5,11	284	277	5,00	10	393	7,27	10	80	4,76	16
Landkreis Stendal	265	4,90	50	295	5,44	27	319	6,19	23	253	4,67	112
Landkreis Wittenberg	154	2,76	224	160	2,90	180	197	3,47	192	165	2,96	209
Stadt Magdeburg	238	4,17	2	-	-	-	175	3,00	2	266	4,79	61
Stadt Halle	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stadt Dessau-Roßlau	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Land insgesamt	250	4,50	865	214	3,89	493	238	4,31	404	223	4,17	691

Grünland mit Grünlandzahl (GZ) 61-70												
Landkreis	Pachtpreise 2020 in € je ha	Pachtpreise 2020 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2020 in ha	Pachtpreise 2021 in € je ha	Pachtpreise 2021 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2021 in ha	Pachtpreise 2022 in € je ha	Pachtpreise 2022 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2022 in ha	Pachtpreise 2023 in € je ha	Pachtpreise 2023 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2023 in ha
Landkreis Anhalt-Bitterfeld	194	2,78	8	-	-	-	-	-	-	174	2,61	9
Altmarkkreis Salzwedel	231	3,50	2	253	3,86	3	-	-	-	-	-	-
Landkreis Börde	349	5,37	17	180	2,87	41	117	1,85	32	265	3,91	38
Burgenlandkreis	271	4,10	19	287	4,36	33	210	3,11	11	276	4,29	14
Landkreis Harz	271	4,13	52	256	4,01	24	265	4,12	6	295	4,67	37
Landkreis Jerichower Land	-	-	-	392	4,68	2	288	4,48	7	299	4,66	8
Landkreis Mansfeld-Südharz	253	3,85	13	291	4,47	27	272	4,13	15	296	4,59	23
Landkreis Saalekreis	274	4,18	14	352	5,37	15	261	3,97	14	287	4,35	42
Landkreis Salzlandkreis	331	4,93	12	296	4,41	2	306	4,51	3	276	4,14	25
Landkreis Stendal	217	3,47	4	-	-	-	250	3,90	3	315	4,86	62
Landkreis Wittenberg	159	2,51	45	187	2,89	19	198	3,10	35	179	2,78	33
Stadt Magdeburg	260	3,92	4	-	-	-	-	-	-	214	3,41	6
Stadt Halle	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stadt Dessau-Roßlau	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Land insgesamt	251	3,83	190	252	3,88	168	207	3,19	128	274	4,20	297

- = keine Daten vorhanden, keine plausiblen Daten oder zu geringe Anzahl

Entwicklung der Pachtpreise für Grünland in €/ha sowie €/Grünlandzahl und der angezeigten Pachtflächen in den Jahren 2020 bis 2023 nach Grünlandqualitäten

Grünland mit Grünlandzahl (GZ) 71-80												
Landkreis	Pachtpreise 2020 in € je ha	Pachtpreise 2020 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2020 in ha	Pachtpreise 2021 in € je ha	Pachtpreise 2021 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2021 in ha	Pachtpreise 2022 in € je ha	Pachtpreise 2022 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2022 in ha	Pachtpreise 2023 in € je ha	Pachtpreise 2023 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2023 in ha
Landkreis Anhalt-Bitterfeld	326	3,85	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Altmarkkreis Salzwedel	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Landkreis Börde	473	6,20	19	213	2,71	14	209	2,63	12	480	6,44	11
Burgenlandkreis	249	3,36	28	239	3,23	119	227	3,08	4	224	3,01	10
Landkreis Harz	469	6,44	2	209	2,90	12	522	6,72	7	347	4,47	15
Landkreis Jerichower Land	-	-	-	-	-	-	312	4,20	2	-	-	-
Landkreis Mansfeld-Südharz	287	3,91	7	330	4,39	13	267	3,60	10	261	3,55	11
Landkreis Saalekreis	539	7,44	2	373	4,90	6	338	4,67	2	336	4,63	10
Landkreis Salzlandkreis	207	2,80	13	274	3,58	2	405	5,25	2	258	3,55	5
Landkreis Stendal	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387	5,32	7
Landkreis Wittenberg	178	2,44	7	288	4,00	3	-	-	-	-	-	-
Stadt Magdeburg	295	3,78	2	450	6,00	2	175	2,36	5	322	4,12	2
Stadt Halle	153	2,50	33	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stadt Dessau-Roßlau	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Land insgesamt	263	3,64	115	250	3,36	171	291	3,83	44	333	4,46	72

Grünland mit Grünlandzahl (GZ) 81-90												
Landkreis	Pachtpreise 2020 in € je ha	Pachtpreise 2020 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2020 in ha	Pachtpreise 2021 in € je ha	Pachtpreise 2021 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2021 in ha	Pachtpreise 2022 in € je ha	Pachtpreise 2022 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2022 in ha	Pachtpreise 2023 in € je ha	Pachtpreise 2023 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2023 in ha
Landkreis Anhalt-Bitterfeld	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Altmarkkreis Salzwedel	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Landkreis Börde	812	9,37	20	211	2,38	15	189	2,12	12	390	4,57	3
Burgenlandkreis	310	3,63	10	281	3,28	12	264	3,04	5	-	-	-
Landkreis Harz	319	3,81	2	-	-	-	-	-	-	479	5,60	3
Landkreis Jerichower Land	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Landkreis Mansfeld-Südharz	201	2,33	2	-	-	-	471	5,40	3	172	2,05	5
Landkreis Saalekreis	-	-	-	302	3,49	5	-	-	-	434	5,12	3
Landkreis Salzlandkreis	200	2,34	5	380	4,59	3	-	-	-	241	2,88	5
Landkreis Stendal	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Landkreis Wittenberg	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stadt Magdeburg	-	-	-	-	-	-	175	2,06	6	-	-	-
Stadt Halle	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stadt Dessau-Roßlau	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Land insgesamt	578	6,69	39	261	3,02	39	238	2,72	30	325	3,83	19

- = keine Daten vorhanden, keine plausiblen Daten oder zu geringe Anzahl

Entwicklung der Pachtpreise für Grünland in €/ha sowie €/Grünlandzahl und der angezeigten Pachtflächen in den Jahren 2020 bis 2023 nach Grünlandqualitäten

Grünland mit Grünlandzahl (GZ) >90												
Landkreis	Pachtpreise 2020 in € je ha	Pachtpreise 2020 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2020 in ha	Pachtpreise 2021 in € je ha	Pachtpreise 2021 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2021 in ha	Pachtpreise 2022 in € je ha	Pachtpreise 2022 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2022 in ha	Pachtpreise 2023 in € je ha	Pachtpreise 2023 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2023 in ha
Landkreis Anhalt-Bitterfeld	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Altmarkkreis Salzwedel	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Landkreis Börde	962	10,07	8	411	4,26	2	429	4,53	3	271	2,77	2
Burgenlandkreis	566	6,01	2	-	-	-	-	-	-	259	2,81	2
Landkreis Harz	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581	6,11	7
Landkreis Jerichower Land	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Landkreis Mansfeld-Südharz	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Landkreis Saalekreis	-	-	-	486	5,15	4	400	4,40	5	-	-	-
Landkreis Salzlandkreis	-	-	-	380	4,09	1	-	-	-	-	-	-
Landkreis Stendal	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Landkreis Wittenberg	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stadt Magdeburg	110	1,10	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stadt Halle	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stadt Dessau-Roßlau	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Land insgesamt	223	2,34	15	452	4,77	8	416	4,51	8	478	5,03	10

Grünland insgesamt												
Landkreis	Pachtpreise 2020 in € je ha	Pachtpreise 2020 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2020 in ha	Pachtpreise 2021 in € je ha	Pachtpreise 2021 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2021 in ha	Pachtpreise 2022 in € je ha	Pachtpreise 2022 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2022 in ha	Pachtpreise 2023 in € je ha	Pachtpreise 2023 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2023 in ha
Landkreis Anhalt-Bitterfeld	122	2,59	243	-	-	-	-	-	-	87	2,22	291
Altmarkkreis Salzwedel	163	4,36	1.182	173	4,22	1.418	162	4,07	679	154	3,90	651
Landkreis Börde	239	4,99	677	198	4,65	732	209	5,01	599	159	3,77	912
Burgenlandkreis	252	6,21	204	234	3,72	260	248	4,95	53	214	4,02	100
Landkreis Harz	220	5,07	335	196	5,03	217	286	5,89	106	272	6,06	286
Landkreis Jerichower Land	142	4,03	47	202	5,19	159	214	4,94	245	225	6,00	428
Landkreis Mansfeld-Südharz	158	3,45	183	232	4,62	157	190	3,96	157	195	4,16	152
Landkreis Saalekreis	238	5,87	102	285	4,73	57	265	5,25	49	273	4,66	133
Landkreis Salzlandkreis	175	5,06	394	196	4,37	81	267	6,49	63	225	4,87	88
Landkreis Stendal	183	4,48	482	203	5,22	324	182	4,42	250	183	4,37	1.351
Landkreis Wittenberg	121	2,87	845	120	2,97	808	152	3,50	720	124	3,00	914
Stadt Magdeburg	217	3,53	19	140	3,25	25	175	2,32	13	252	4,53	79
Stadt Halle	105	3,02	132	148	3,70	20	148	3,70	24	-	-	-
Stadt Dessau-Roßlau	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Land insgesamt	186	4,24	4.845	179	4,19	4.259	186	4,36	2.959	173	4,08	5.323

- = keine Daten vorhanden, keine plausiblen Daten oder zu geringe Anzahl

Entwicklung der gewichteten durchschnittlichen Pachtpreise für Ackerland, Grünland und landwirtschaftliche Nutzfläche insgesamt und der angezeigten Pachtflächen in den Jahren 2012 bis 2023

Entwicklung der angezeigten Pachtflächen (Ackerland insgesamt) in ha und der gewichteten durchschnittlichen Pachtpreise in €/ha und Jahr													
Landkreis		2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Anhalt-Bitterfeld	ha	7.629	6.022	5.569	6.163	4.295	3.174	3.075	2.994	3.038	-	-	2.691
	€/ha	329	387	416	354	387	408	477	503	449	-	-	386
Altmarkkreis Salzwedel	ha	6.989	4.757	8.911	6.574	5.358	3.628	4.954	3.456	4.294	3.345	2.229	2.177
	€/ha	161	193	222	229	223	238	238	229	255	256	247	243
Börde	ha	13.292	10.643	10.751	9.387	10.073	8.882	8.847	5.974	4.429	7.710	7.147	5.025
	€/ha	356	319	439	425	469	489	520	523	605	567	538	513
Burgenlandkreis	ha	18.288	9.812	9.445	6.959	8.081	3.861	4.470	4.279	3.042	3.525	940	1.461
	€/ha	275	309	352	392	392	402	374	380	438	360	432	387
Harz	ha	4.989	4.415	9.126	6.707	8.117	3.746	3.633	2.904	3.650	3.717	3.484	4.566
	€/ha	394	471	444	461	451	501	534	506	441	451	447	474
Jerichower Land	ha	6.013	3.422	4.658	6.032	3.457	4.284	2.296	3.373	287	875	2.165	2.701
	€/ha	216	249	237	283	313	246	348	268	350	424	347	347
Mansfeld-Südharz	ha	4.604	4.447	5.211	3.797	4.446	3.895	2.458	1.881	1.826	1.709	3.068	2.654
	€/ha	333	376	440	404	388	391	434	423	398	415	418	433
Saalekreis	ha	10.344	8.726	7.596	7.159	5.816	4.361	3.774	4.839	3.237	4.237	4.156	3.981
	€/ha	384	455	496	485	501	492	545	516	556	529	503	511
Salzlandkreis	ha	8.019	8.742	7.867	4.542	8.032	5.841	5.912	3.961	4.319	5.058	3.324	3.253
	€/ha	402	362	402	510	446	436	449	437	490	478	483	539
Stendal	ha	4.010	2.969	3.010	2.004	2.130	1.858	1.869	3.530	1.754	1.176	793	4.172
	€/ha	241	306	281	350	337	346	346	343	343	307	329	343
Wittenberg	ha	16.274	8.493	7.531	6.968	5.040	4.937	7.940	2.082	5.367	3.309	3.037	4.505
	€/ha	105	153	171	158	167	178	138	184	220	157	229	186
Stadt Magdeburg	ha	-	-	-	-	-	801	868	303	581	706	709	279
	€/ha	-	-	-	-	-	610	678	713	644	558	632	753
Stadt Halle	ha	-	-	-	-	-	135	131	232	426	129	96	28
	€/ha	-	-	-	-	-	378	447	447	307	382	517	455
Stadt Dessau-Roßlau	ha	-	-	-	-	-	189	-	-	-	-	-	-
	€/ha	-	-	-	-	-	276	-	-	-	-	-	-
Land Ackerland (bis 2016 ohne kreisfreie Städte)	ha	100.451	72.448	79.675	66.292	64.845	49.592	50.227	39.808	36.250	35.495	31.148	37.493
	€/ha	279	326	362	367	390	389	395	411	417	429	435	407
	€/AZ	-	-	-	-	-	6,15	6,28	6,50	6,43	6,55	6,62	6,60

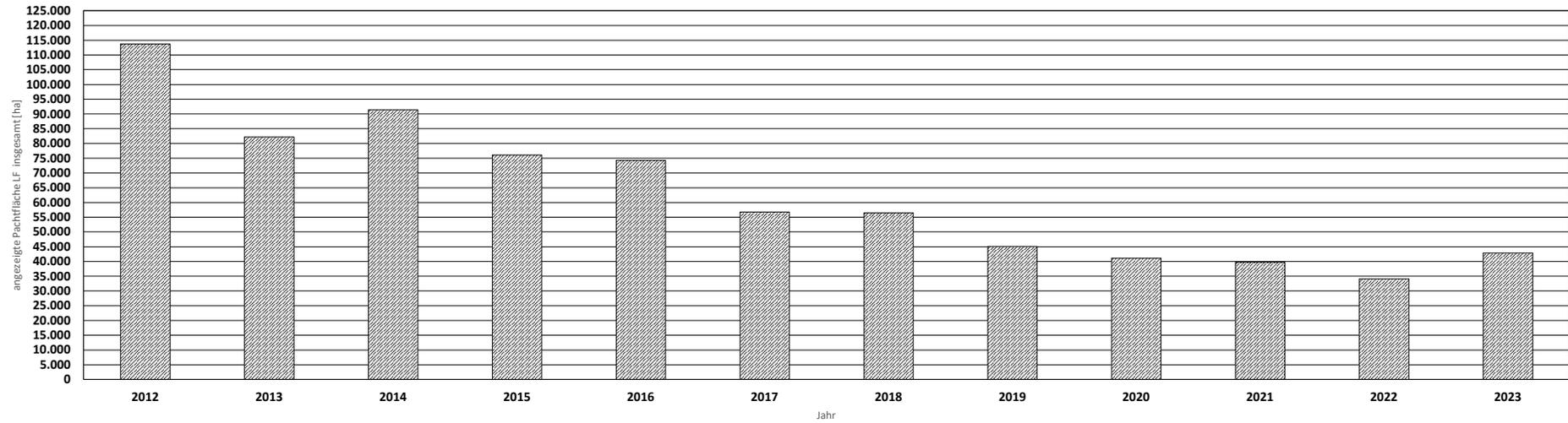
Entwicklung der gewichteten durchschnittlichen Pachtpreise für Ackerland, Grünland und landwirtschaftliche Nutzfläche insgesamt und der angezeigten Pachtflächen in den Jahren 2012 bis 2023

Entwicklung der angezeigten Pachtflächen (Grünland insgesamt) in ha und der gewichteten durchschnittlichen Pachtpreise in €/ha und Jahr													
Landkreis		2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Anhalt-Bitterfeld	ha	632	584	536	513	284	215	280	179	243	-	-	291
	€/ha	116	138	140	177	169	164	144	172	122	-	-	87
Altmarkkreis Salzwedel	ha	2.227	1.482	2.813	1.883	1.449	1.251	1.277	1.159	1.182	1.418	679	651
	€/ha	122	129	148	162	171	166	157	163	163	173	162	154
Börde	ha	2.402	2.080	2.072	1.848	2.338	1.473	961	717	677	732	599	912
	€/ha	125	119	131	126	155	159	184	185	239	198	209	159
Burgenlandkreis	ha	1.167	490	556	516	397	274	226	195	204	260	53	100
	€/ha	172	202	226	249	249	233	274	228	252	234	248	214
Harz	ha	705	651	988	1.383	1.123	229	246	183	335	217	106	286
	€/ha	174	191	193	185	188	191	288	228	220	196	286	272
Jerichower Land	ha	1.706	806	1.231	865	859	842	547	676	47	159	245	428
	€/ha	114	131	136	146	169	144	156	142	142	202	214	225
Mansfeld-Südharz	ha	370	299	390	320	472	319	132	133	183	157	157	152
	€/ha	138	172	187	185	204	168	220	219	158	232	190	195
Saalekreis	ha	344	192	198	228	180	174	85	143	102	57	49	133
	€/ha	199	230	223	225	201	241	320	238	238	285	265	273
Salzlandkreis	ha	311	388	182	217	222	237	211	85	394	81	63	88
	€/ha	151	154	147	202	195	167	169	175	175	196	267	225
Stendal	ha	1.345	833	1.269	669	942	697	621	1.271	482	324	250	1.351
	€/ha	153	165	194	199	186	186	160	175	183	203	182	183
Wittenberg	ha	2.011	1.935	1.484	1.400	1.139	1.413	1.637	445	845	808	720	914
	€/ha	97	96	117	113	122	115	106	139	121	120	152	124
Stadt Magdeburg	ha	-	-	-	-	-	8	12	27	19	25	13	79
	€/ha	-	-	-	-	-	124	256	240	217	140	175	252
Stadt Halle	ha	-	-	-	-	-	6	21	73	132	20	24	-
	€/ha	-	-	-	-	-	157	124	110	105	148	148	-
Stadt Dessau-Roßlau	ha	-	-	-	-	-	50	-	-	-	-	-	-
	€/ha	-	-	-	-	-	187	-	-	-	-	-	-
Land Grünland (bis 2016 ohne kreisfreie Städte)	ha	13.220	9.740	11.719	9.842	9.405	7.188	6.256	5.286	4.845	4.259	2.959	5.323
	€/ha	131	136	154	161	170	159	161	172	175	179	186	173
	€/GZ	-	-	-	-	-	3,79	3,89	4,08	4,24	4,19	4,36	4,08

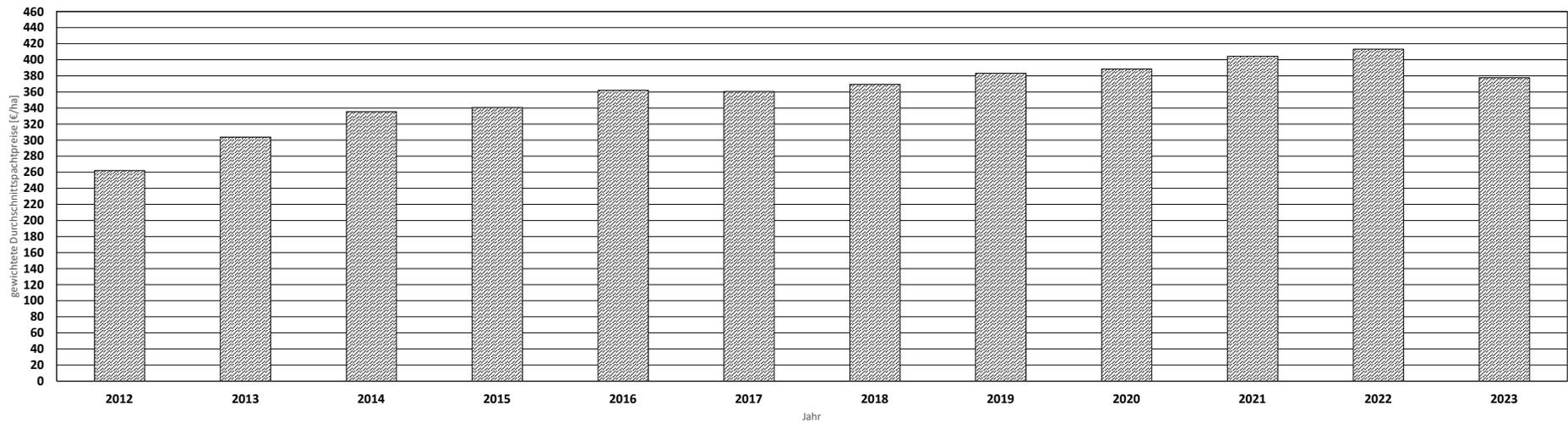
Entwicklung der gewichteten durchschnittlichen Pachtpreise für Ackerland, Grünland und landwirtschaftliche Nutzfläche insgesamt und der angezeigten Pachtflächen in den Jahren 2012 bis 2023

Entwicklung der angezeigten Pachtflächen als landwirtschaftlichen Nutzfläche (LF) insgesamt in ha und der gewichteten durchschnittlichen Pachtpreise in €/ha LF und Jahr													
Landkreis		2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Anhalt-Bitterfeld	ha	8.261	6.606	6.105	6.676	4.579	3.389	3.355	3.173	3.281	-	-	2.982
	€/ha	313	365	392	340	373	393	449	484	425	-	-	357
Altmarkkreis Salzwedel	ha	9.216	6.239	11.724	8.457	6.807	4.879	6.231	4.615	5.476	4.762	2.909	2.827
	€/ha	152	177	204	214	212	219	222	212	235	231	227	223
Börde	ha	15.694	12.723	12.823	11.235	12.411	10.355	9.808	6.691	5.106	8.443	7.746	5.937
	€/ha	320	287	389	376	410	442	487	487	556	535	512	458
Burgenlandkreis	ha	19.455	10.302	10.001	7.475	8.478	4.135	4.696	4.474	3.246	3.785	993	1.562
	€/ha	269	304	345	382	385	391	370	373	426	352	422	376
Harz	ha	5.694	5.066	10.114	8.090	9.240	3.975	3.879	3.087	3.985	3.934	3.590	4.852
	€/ha	366	435	419	414	419	483	518	490	422	437	443	462
Jerichower Land	ha	7.719	4.228	5.889	6.897	4.316	5.126	2.843	4.049	334	1.035	2.410	3.129
	€/ha	193	226	216	266	284	230	311	247	321	389	334	331
Mansfeld-Südharz	ha	4.974	4.746	5.601	4.117	4.918	4.214	2.590	2.014	2.009	1.866	3.226	2.807
	€/ha	319	363	422	387	371	374	424	410	376	399	407	420
Saalekreis	ha	10.688	8.918	7.794	7.387	5.996	4.535	3.859	4.982	3.339	4.294	4.205	4.114
	€/ha	379	450	489	477	492	482	541	508	547	526	500	504
Salzlandkreis	ha	8.330	9.130	8.049	4.759	8.254	6.078	6.123	4.046	4.713	5.139	3.386	3.341
	€/ha	393	354	396	496	439	426	439	432	464	473	479	531
Stendal	ha	5.355	3.802	4.279	2.673	3.072	2.555	2.490	4.801	2.236	1.500	1.042	5.523
	€/ha	219	275	255	312	291	302	300	299	309	284	294	304
Wittenberg	ha	18.285	10.428	9.015	8.368	6.179	6.350	9.577	2.527	6.212	4.116	3.758	5.419
	€/ha	104	142	162	151	159	164	133	176	207	150	214	176
Stadt Magdeburg	ha	-	-	-	-	-	809	880	330	600	731	722	358
	€/ha	-	-	-	-	-	606	673	677	630	544	624	643
Stadt Halle	ha	-	-	-	-	-	141	152	305	558	149	119	28
	€/ha	-	-	-	-	-	374	405	366	259	351	444	455
Stadt Dessau-Roßlau	ha	-	-	-	-	-	239	-	-	-	-	-	-
	€/ha	-	-	-	-	-	257	-	-	-	-	-	-
Land LF insgesamt (bis 2016 ohne kreisfreie Städte)	ha	113.671	82.188	91.394	76.134	74.250	56.780	56.483	45.094	41.095	39.754	34.107	42.816
	€/ha	262	304	335	340	362	360	369	383	388	404	413	378
	€/BP	-	-	-	-	-	5,85	5,98	6,22	6,17	6,31	6,43	6,29

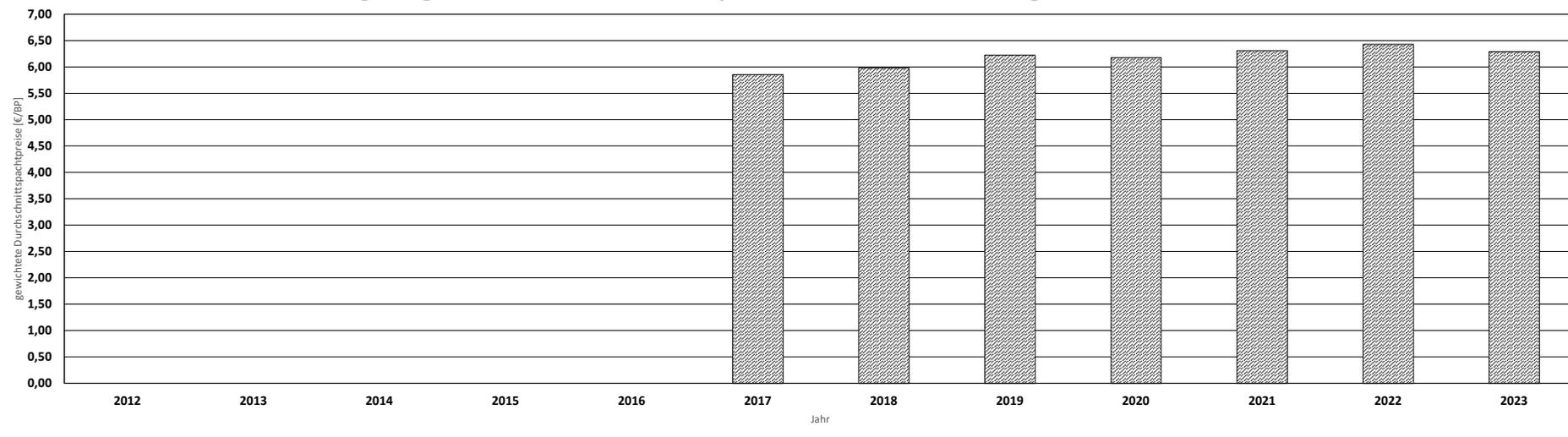
Entwicklung der angezeigten Pachtflächen im Land in LF insgesamt in ha



Entwicklung der gewichteten Durchschnittspreise im Land für die LF insgesamt in €/ha und Jahr



Entwicklung der gewichteten Durchschnittspreise im Land für die LF insgesamt in €/BP und Jahr





SACHSEN-ANHALT

Ministerium für
Wirtschaft, Tourismus,
Landwirtschaft und Forsten

Herausgeber:

Ministerium für Wirtschaft, Tourismus, Landwirtschaft und Forsten
des Landes Sachsen-Anhalt
Hasselbachstraße 4
39104 Magdeburg

www.mwl.sachsen-anhalt.de

Bildnachweis: Adobe Stock / Stefan (275825898) | Stand: Juni 2024