



SACHSEN-ANHALT

Ministerium für
Wirtschaft, Tourismus,
Landwirtschaft und Forsten

#moderndenken

Pachtpreise landwirtschaftlicher Grundstücke in Sachsen-Anhalt 2024

Pachtpreise landwirtschaftlicher Grundstücke in Sachsen-Anhalt in den Jahren 2021 bis 2024 sowie Zeitreihen von 2013 bis 2024

Sachsen-Anhalt verfügte im Jahr 2024 über eine landwirtschaftliche Nutzfläche im Umfang von ca. 1.148.400 ha. Hiervon waren ca. 974.700 ha Ackerland, ca. 171.400 ha Grünland und auf ca. 2.300 ha wurden Dauerkulturen angebaut¹. Diese Flächen wurden von rund 3.960 landwirtschaftlichen Betrieben bewirtschaftet.

In der Pachtpreisstatistik des Jahres 2024 wurden die an die Landkreise und kreisfreien Städte gemeldeten, neu abgeschlossenen oder geänderten Pachtverträge im Umfang von 31.920 ha berücksichtigt². Aus den hiervon auswertbaren Pachtverträgen ergibt sich insgesamt für neu in 2024 abgeschlossene oder geänderte Pachtverträge ein durchschnittlicher Pachtpreis im Jahr 2024 in Sachsen-Anhalt für Ackerland von 429 €/ha bzw. 6,69 €/AZ (2023: 407 €/ha bzw. 6,60 €/AZ) und für Grünland von 176 €/ha bzw. 4,14 €/GZ (2023: 173 €/ha bzw. 4,08 €/GZ). Eine detailliertere Aufgliederung nach Acker- bzw. Grünlandqualitäten können Sie den nachfolgenden Tabellen entnehmen.

Gemäß § 2 des Landpachtverkehrsgesetzes vom 08.11.1985 (BGBl. I, S. 2075) und § 1 der Verordnung zur Durchführung des Landpachtgesetzes vom 6. Februar 1995 (GVBl. LSA Nr. 7/1995 S. 60) besteht eine **Anzeigepflicht des Abschlusses oder der Änderung von Landpachtverträgen** über landwirtschaftliche Betriebe oder Grundstücke ab einem Hektar landwirtschaftlich genutzter Fläche. Der Abschluss eines Landpachtvertrages beziehungsweise eine Vertragsänderung ist binnen eines Monats nach ihrer Vereinbarung bei der zuständigen Behörde anzuzeigen. Zur Anzeige berechtigt ist auch der Pächter oder die Pächterin. Zuständig sind in Sachsen-Anhalt die Landkreise und kreisfreien Städte.

Die wichtigsten Informationen aus den im Bezugsjahr (Kalenderjahr) angezeigten Landpachtverträgen (Neupachtverträge, Pachtvertragsverlängerungen) werden von den Landkreisen und kreisfreien Städten erfasst, aufbereitet und einmal jährlich über das Landesverwaltungsamt an das für Landwirtschaft zuständige Ministerium gemeldet. Dies umfasst u.a. die Anzahl der Pachtfälle, die Größe der Pachtflächen und die vereinbarten Pachtpreise, differenziert nach Acker- und Grünland sowie nach Acker- bzw. Grünlandqualitäten. Für die Statistik

¹ Statistisches Landesamt (2025) Bodennutzung in landwirtschaftlichen Betrieben, Stand: Mai 2024

² laufende Pachtverträge bleiben unberücksichtigt

2024 wurde eine Gesamtfläche von 31.920 Hektar ausgewertet. Neben den Pachtverträgen privater Verpächter sind ebenso die angezeigten Pachtverträge der Bodenverwertungs- und -verwaltungs GmbH (BVVG), der Kirchen sowie der Landgesellschaft Sachsen-Anhalt mbH (LGSA) in die Auswertung mit eingeflossen.

Angesichts des hohen Pachtflächenanteils in Sachsen-Anhalt kommt der Transparenz auf dem Pachtmarkt eine hohe Bedeutung für Verpächter und Verpächterinnen sowie Pächterinnen und Pächter, für die betriebswirtschaftliche Beratung, für Behörden sowie für Gerichte und Sachverständige zu. Mit der nunmehr vorliegenden Pachtpreisinformation des Landes Sachsen-Anhalt für das Jahr 2024 wird die Veröffentlichung der Pachtpreise aus den Vorjahren fortgesetzt. In diesem Jahr werden erneut Auswertungen zu den Durchschnittswerten der angezeigten Pachtpreise neu abgeschlossener und geänderter Pachtverträge in den Landkreisen und in den kreisfreien Städten sowie auf Landesebene für den Zeitraum 2017 bis 2024 beziehungsweise 2013 bis 2024 veröffentlicht.

Durch die Differenzierung der Pachtpreise nach Acker- bzw. Grünlandnutzung sowie der weiteren Gruppierung nach Acker- bzw. Grünlandzahl kann die Pachtpreisstatistik als eine Grundlage für die Ableitung aktueller durchschnittlicher "ortsüblicher" Pachtpreise herangezogen werden. Auf Grund der speziellen örtlichen Pachtmarktsituation, der grundsätzlichen Vertragsfreiheit beim Abschluss von Pachtverträgen, der Besonderheiten der Grundstücke (z.B. Lage, spezielle Nutzung, Zuschnitt der Pachtfläche) sowie der spezifischen Pächter-Verpächter-Beziehungen können die individuell vereinbarten Pachtpreise von den hier veröffentlichten Durchschnittszahlen mehr oder weniger stark abweichen. Bei der Ableitung „ortsüblicher“ Pachtpreise sollte zudem beachtet werden, dass die hier veröffentlichten Durchschnittszahlen z.T. aufgrund der geringen Stichprobengrößen stark durch individuelle Pachtfälle beeinflusst sind.

Hinweise zur Berechnung der Durchschnittswerte je Landkreis/kreisfreier Stadt und im Land:

Die ha-Angaben für die jeweils angezeigten Flächen sind auf ganze Zahlen gerundet. Bei den Durchschnittswerten für die Pachtpreise (in €/ha und €/Ackerzahl, €/Grünlandzahl, €/Bodenpunkt) handelt es sich um flächengewichtete Durchschnittswerte, da der Umfang der verpachteten Flächen für die verschiedenen Bodenqualitäten unterschiedlich ist und ein rein arithmetisches Mittel die Durchschnittswerte verfälschen würde. Sofern Besonderheiten bei den Auswertungen zu berücksichtigen sind, sind diese in den Tabellen jeweils erläutert.

Erläuterung der Begriffe Acker- und Grünlandzahl sowie des Begriffs Bodenpunkte:

Als **Ackerzahl (AZ)**, auch Ackerwertzahl oder auch **Bodenpunkte (BP)**, wird in Deutschland ein Index bei der Bodenschätzung bezeichnet, der die Qualität einer Ackerfläche bemisst. Sie wird ausgehend von der Bodenzahl durch Zu- und Abschläge auf Grund von Faktoren wie Klima oder ausgewählter Landschaftsmerkmale wie z. B. Hangneigung und Waldschatten ermittelt, insofern diese von vorgegebenen Standardwerten (zum Beispiel 8 °C mittlere Jahrestemperatur, 600 mm mittlerer Jahresniederschlag, keine oder sehr geringe Hangneigung) abweichen. Die Ackerzahl kann als Korrektur der Bodenzahl unter Bewertung der natürlichen Bedingungen des individuellen Standortes gesehen werden.

Die **Grünlandzahl (GZ)**, auch Grünlandwertzahl oder auch **Bodenpunkte (BP)** ist - vergleichbar wie die Ackerzahl (AZ) beim Ackerland - ein Maßstab der Ertragsfähigkeit von Grünland bei der Bodenschätzung. Die GZ wird anhand des Grünlandbewertungsrahmens der Reichsbodenschätzung oder des verbesserten Rostocker Grünlandbewertungsrahmens ermittelt. Grundlage für die Ermittlung der GZ ist die Grünlandgrundzahl, die das prozentuale Ertragsverhältnis einer bestimmten Grünlandfläche zum besten Boden angibt. Methodisch wird die GZ wie die AZ ermittelt.

Die jeweiligen Wertzahlen sind auf den Liegenschaftsauszügen (automatisiertes Liegenschaftsbuch) für jedes einzelne Flurstück vermerkt. Die Liegenschaftsauszüge können bei Bedarf von den örtlich zuständigen Geoleistungsbereichen des Landesamtes für Vermessung und Geoinformation Sachsen-Anhalt (auch online) angefordert werden.

Tabellen und Diagramme:

- Entwicklung der in den Jahren 2021 bis 2024 angezeigten Pachtpreise für Ackerland in €/ha sowie €/Ackerzahl und angezeigten Pachtflächen nach Ackerqualitäten 5
- Entwicklung der in den Jahren 2021 bis 2024 angezeigten Pachtpreise für Grünland in €/ha sowie €/Grünlandzahl und angezeigten Pachtflächen nach Grünlandqualitäten 10
- Entwicklung der in den Jahren 2013 bis 2024 angezeigten Pachtflächen (Ackerland insgesamt) in ha und angezeigten gewichteten durchschnittlichen Pachtpreise in €/ha und Jahr 15
- Entwicklung der in den Jahren 2013 bis 2024 angezeigten Pachtflächen (Grünland insgesamt) in ha und angezeigten gewichteten durchschnittlichen Pachtpreise in €/ha und Jahr 16
- Entwicklung der in den Jahren 2013 bis 2024 angezeigten Pachtflächen als landwirtschaftliche Nutzfläche (LF) insgesamt in ha und angezeigten gewichteten durchschnittlichen Pachtpreise in €/ha LF und Jahr 17
- Entwicklung der in den Jahren 2013 bis 2024 angezeigten Pachtflächen als landwirtschaftliche Nutzfläche (LF) insgesamt in ha 18
- Entwicklung der in den Jahren 2013 bis 2024 angezeigten gewichteten Durchschnittspreise im Land für die landwirtschaftliche Nutzfläche (LF) insgesamt in €/ha und Jahr 18
- Entwicklung der in den Jahren 2017 bis 2024 angezeigten gewichteten Durchschnittspachtpreise im Land für die landwirtschaftliche Nutzfläche (LF) insgesamt in €/BP und Jahr 19

**Entwicklung der Pachtpreise der angezeigten neu abgeschlossenen oder geänderten Pachtverträge für Ackerland (in €/ha sowie €/Ackerzahl)
und der angezeigten Pachtflächen in den Jahren 2021 bis 2024 nach Ackerqualitäten**

Ackerland mit Ackerzahl (AZ) < 20												
Landkreis	angezeigte Pachtpreise 2021 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2021 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2021 in ha	angezeigte Pachtpreise 2022 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2022 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2022 in ha	angezeigte Pachtpreise 2023 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2023 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2023 in ha	angezeigte Pachtpreise 2024 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2024 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2024 in ha
Altmarkkreis Salzwedel	131	7,17	47	83	4,44	12	83	4,44	12	-	-	-
Landkreis Anhalt-Bitterfeld	-	-	-	-	-	-	94	4,70	2	-	-	-
Landkreis Börde	209	11,10	48	236	12,81	36	241	12,61	20	421	22,81	50
Burgenlandkreis	-	-	-	-	-	-	247	4,89	41	325	19,67	47
Landkreis Harz	-	-	-	245	12,90	3	121	7,96	13	170	10,45	8
Landkreis Jerichower Land	218	11,54	34	234	12,34	33	-	-	-	140	7,57	32
Landkreis Mansfeld-Südharz	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Landkreis Saalekreis	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90	5,61	6
Landkreis Salzlandkreis	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Landkreis Stendal	313	17,07	9	173	9,50	2	289	14,45	13	181	9,60	7
Landkreis Wittenberg	87	4,58	221	104	5,74	215	75	4,04	432	102	5,50	174
Stadt Magdeburg	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stadt Halle	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stadt Dessau-Roßlau	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Land insgesamt	127	6,76	360	135	7,35	303	104	4,79	533	191	10,64	323

Ackerland mit Ackerzahl (AZ) 21-30												
Landkreis	angezeigte Pachtpreise 2021 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2021 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2021 in ha	angezeigte Pachtpreise 2022 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2022 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2022 in ha	angezeigte Pachtpreise 2023 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2023 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2023 in ha	angezeigte Pachtpreise 2024 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2024 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2024 in ha
Altmarkkreis Salzwedel	203	7,68	1.019	169	6,17	409	159	5,83	391	181	6,39	49
Landkreis Anhalt-Bitterfeld	-	-	-	-	-	-	197	7,51	481	198	7,35	95
Landkreis Börde	254	9,87	689	269	10,07	660	263	10,09	310	270	9,98	464
Burgenlandkreis	181	7,62	2	403	14,77	3	271	9,69	6	372	13,23	10
Landkreis Harz	284	10,21	10	344	14,42	14	161	6,85	36	193	7,20	25
Landkreis Jerichower Land	369	14,72	176	259	10,06	256	274	10,88	501	233	8,86	336
Landkreis Mansfeld-Südharz	229	8,82	2	108	3,85	5	122	4,35	4	-	-	-
Landkreis Saalekreis	248	9,06	2	279	10,44	3	194	7,22	15	287	9,88	24
Landkreis Salzlandkreis	189	6,99	14	-	-	-	355	12,49	6	137	5,44	3
Landkreis Stendal	200	7,30	324	267	10,09	128	235	8,99	422	300	11,34	168
Landkreis Wittenberg	118	4,75	1.508	125	4,96	963	123	4,82	1.433	135	5,18	1.138
Stadt Magdeburg	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stadt Halle	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stadt Dessau-Roßlau	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Land insgesamt	186	7,21	3.747	194	7,42	2.442	184	7,12	3.604	195	7,35	2.313

- = keine Daten vorhanden, keine plausiblen Daten oder zu geringe Anzahl

**Entwicklung der Pachtpreise der angezeigten neu abgeschlossenen oder geänderten Pachtverträge für Ackerland (in €/ha sowie €/Ackerzahl)
und der angezeigten Pachtflächen in den Jahren 2021 bis 2024 nach Ackerqualitäten**

Ackerland mit Ackerzahl (AZ) 31-40												
Landkreis	angezeigte Pachtpreise 2021 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2021 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2021 in ha	angezeigte Pachtpreise 2022 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2022 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2022 in ha	angezeigte Pachtpreise 2023 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2023 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2023 in ha	angezeigte Pachtpreise 2024 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2024 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2024 in ha
Altmarkkreis Salzwedel	-	-	-	236	6,62	987	231	6,49	951	245	6,90	61
Landkreis Anhalt-Bitterfeld	-	-	-	-	-	-	275	7,62	417	208	5,78	223
Landkreis Börde	257	7,19	673	244	6,93	671	268	7,35	523	285	8,01	471
Burgenlandkreis	213	5,58	63	432	11,86	14	312	7,97	32	-	-	-
Landkreis Harz	335	8,73	101	418	11,17	80	318	6,91	264	220	5,90	226
Landkreis Jerichower Land	382	10,84	189	286	8,08	410	285	8,00	561	302	8,34	431
Landkreis Mansfeld-Südharz	213	5,69	88	208	5,58	93	216	5,63	144	265	7,01	16
Landkreis Saalekreis	300	8,35	50	318	8,75	60	290	8,00	100	350	9,69	57
Landkreis Salzlandkreis	271	7,22	88	290	7,57	18	428	10,99	33	253	6,49	6
Landkreis Stendal	282	7,92	287	306	8,63	238	262	7,20	548	294	8,12	198
Landkreis Wittenberg	162	4,67	886	197	5,67	519	166	4,77	1.124	173	4,91	843
Stadt Magdeburg	436	10,91	3	210	5,25	8	330	8,25	2	-	-	-
Stadt Halle	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stadt Dessau-Roßlau	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Land insgesamt	237	6,64	2.427	250	7,03	3.098	241	6,61	4.698	219	6,66	2.532

Ackerland mit Ackerzahl (AZ) 41-50												
Landkreis	angezeigte Pachtpreise 2021 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2021 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2021 in ha	angezeigte Pachtpreise 2022 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2022 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2022 in ha	angezeigte Pachtpreise 2023 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2023 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2023 in ha	angezeigte Pachtpreise 2024 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2024 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2024 in ha
Altmarkkreis Salzwedel	267	5,95	1.750	272	6,01	570	271	5,97	573	303	6,60	37
Landkreis Anhalt-Bitterfeld	-	-	-	-	-	-	354	7,73	362	246	5,40	297
Landkreis Börde	358	7,76	456	368	8,14	335	162	3,55	463	349	7,96	256
Burgenlandkreis	284	5,96	230	419	8,76	79	313	6,78	113	-	-	-
Landkreis Harz	324	7,25	272	357	7,43	161	350	6,34	562	287	6,30	224
Landkreis Jerichower Land	424	9,23	223	350	7,70	522	339	7,44	531	344	7,59	417
Landkreis Mansfeld-Südharz	300	6,53	290	241	5,21	292	252	5,45	332	300	6,47	97
Landkreis Saalekreis	356	7,93	151	381	8,34	110	369	8,05	174	385	8,38	133
Landkreis Salzlandkreis	294	6,37	165	291	6,41	47	328	7,16	51	320	6,81	103
Landkreis Stendal	380	8,49	250	349	7,81	242	306	6,59	1.534	322	7,03	368
Landkreis Wittenberg	219	4,89	326	255	5,60	396	244	5,34	532	235	5,18	597
Stadt Magdeburg	231	4,77	33	293	6,00	4	618	12,55	7	205	4,16	29
Stadt Halle	-	-	-	283	5,70	7	-	-	-	405	9,00	19
Stadt Dessau-Roßlau	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Land insgesamt	300	6,60	4.146	313	6,86	2.764	294	6,26	5.234	298	6,55	2.578

- = keine Daten vorhanden, keine plausiblen Daten oder zu geringe Anzahl

**Entwicklung der Pachtpreise der angezeigten neu abgeschlossenen oder geänderten Pachtverträge für Ackerland (in €/ha sowie €/Ackerzahl)
und der angezeigten Pachtflächen in den Jahren 2021 bis 2024 nach Ackerqualitäten**

Ackerland mit Ackerzahl (AZ) 51-60												
Landkreis	angezeigte Pachtpreise 2021 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2021 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2021 in ha	angezeigte Pachtpreise 2022 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2022 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2022 in ha	angezeigte Pachtpreise 2023 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2023 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2023 in ha	angezeigte Pachtpreise 2024 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2024 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2024 in ha
Altmarkkreis Salzwedel	322	5,94	496	365	6,78	246	365	6,79	245	323	6,11	6
Landkreis Anhalt-Bitterfeld	-	-	-	-	-	-	364	6,54	108	253	4,61	139
Landkreis Börde	489	8,84	295	472	8,46	267	547	9,81	164	530	9,57	249
Burgenlandkreis	323	5,76	521	414	7,41	160	363	6,48	313	-	-	-
Landkreis Harz	352	6,32	265	355	6,30	244	230	6,39	74	327	6,02	373
Landkreis Jerichower Land	530	9,41	132	386	6,96	468	381	6,87	607	443	7,99	568
Landkreis Mansfeld-Südharz	331	5,89	301	335	6,02	403	369	6,59	395	350	6,28	160
Landkreis Saalekreis	431	7,58	362	462	8,31	278	437	7,83	377	444	7,87	217
Landkreis Salzlandkreis	351	6,22	263	354	6,27	91	367	6,52	220	449	7,96	218
Landkreis Stendal	380	6,96	248	403	7,34	122	417	7,58	1.182	364	6,61	209
Landkreis Wittenberg	244	4,36	229	320	5,75	422	294	5,25	591	300	5,33	668
Stadt Magdeburg	511	9,13	179	667	11,87	170	720	13,08	88	633	11,54	104
Stadt Halle	328	5,70	11	330	5,70	7	-	-	-	349	5,95	9
Stadt Dessau-Roßlau	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Land insgesamt	372	6,68	3.302	398	7,16	2.879	390	7,07	4.364	390	7,02	2.921

Ackerland mit Ackerzahl (AZ) 61-70												
Landkreis	angezeigte Pachtpreise 2021 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2021 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2021 in ha	angezeigte Pachtpreise 2022 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2022 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2022 in ha	angezeigte Pachtpreise 2023 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2023 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2023 in ha	angezeigte Pachtpreise 2024 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2024 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2024 in ha
Altmarkkreis Salzwedel	418	6,55	30	355	5,63	6	339	5,40	6	-	-	-
Landkreis Anhalt-Bitterfeld	-	-	-	-	-	-	438	6,63	371	303	4,63	86
Landkreis Börde	558	8,41	591	507	7,70	490	495	7,50	395	559	8,47	269
Burgenlandkreis	357	5,43	837	426	6,42	196	388	5,88	443	405	6,14	1.260
Landkreis Harz	427	6,43	528	471	7,18	475	428	6,47	633	534	8,17	568
Landkreis Jerichower Land	395	6,09	72	396	6,15	322	421	6,52	327	437	6,70	371
Landkreis Mansfeld-Südharz	435	6,62	354	410	6,29	472	407	6,23	412	463	7,00	292
Landkreis Saalekreis	498	7,61	546	505	7,81	856	480	7,38	603	476	7,24	412
Landkreis Salzlandkreis	396	5,98	573	396	5,99	241	435	6,62	131	426	6,39	291
Landkreis Stendal	422	6,52	48	332	5,15	54	454	7,05	415	370	5,74	65
Landkreis Wittenberg	362	5,45	86	375	5,76	300	334	5,11	246	364	5,76	250
Stadt Magdeburg	598	9,10	31	528	7,93	23	350	5,31	9	-	-	-
Stadt Halle	302	4,46	11	421	6,23	24	467	7,14	18	-	-	-
Stadt Dessau-Roßlau	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Land insgesamt	437	6,63	3.706	451	6,91	3.460	433	6,62	4.008	446	6,79	3.864

- = keine Daten vorhanden, keine plausiblen Daten oder zu geringe Anzahl

**Entwicklung der Pachtpreise der angezeigten neu abgeschlossenen oder geänderten Pachtverträge für Ackerland (in €/ha sowie €/Ackerzahl)
und der angezeigten Pachtflächen in den Jahren 2021 bis 2024 nach Ackerqualitäten**

Ackerland mit Ackerzahl (AZ) 71-80												
Landkreis	Pachtpreise 2021 in € je ha	Pachtpreise 2021 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2021 in ha	angezeigte Pachtpreise 2022 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2022 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2022 in ha	angezeigte Pachtpreise 2023 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2023 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2023 in ha	angezeigte Pachtpreise 2024 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2024 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2024 in ha
Altmarkkreis Salzwedel	724	9,95	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Landkreis Anhalt-Bitterfeld	-	-	-	-	-	-	541	7,14	164	379	5,02	87
Landkreis Börde	644	8,52	778	559	7,38	808	573	7,48	609	618	8,09	572
Burgenlandkreis	366	4,87	947	396	5,23	288	433	5,74	304	451	5,97	816
Landkreis Harz	458	6,01	778	420	5,60	1.045	507	6,73	886	443	5,96	554
Landkreis Jerichower Land	674	8,84	49	477	6,40	112	541	7,25	157	468	6,24	118
Landkreis Mansfeld-Südharz	449	5,91	356	447	5,89	548	503	6,61	607	473	6,26	366
Landkreis Saalekreis	479	6,30	1.045	490	6,54	913	495	6,53	1.037	473	6,20	874
Landkreis Salzlandkreis	437	5,72	788	431	5,64	514	443	5,77	534	468	6,13	453
Landkreis Stendal	317	4,31	9	250	3,48	7	581	7,96	55	-	-	-
Landkreis Wittenberg	379	4,96	46	443	5,90	161	369	4,92	84	426	5,71	27
Stadt Magdeburg	473	6,24	67	468	6,09	89	626	8,16	5	-	-	-
Stadt Halle	342	4,44	76	480	6,41	13	437	5,90	6	-	-	-
Stadt Dessau-Roßlau	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Land insgesamt	470	6,19	4.943	465	6,17	4.498	501	6,60	4.447	482	6,37	3.867

Ackerland mit Ackerzahl (AZ) 81-90												
Landkreis	angezeigte Pachtpreise 2021 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2021 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2021 in ha	angezeigte Pachtpreise 2022 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2022 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2022 in ha	angezeigte Pachtpreise 2023 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2023 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2023 in ha	angezeigte Pachtpreise 2024 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2024 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2024 in ha
Altmarkkreis Salzwedel	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Landkreis Anhalt-Bitterfeld	-	-	-	-	-	-	473	5,52	496	442	5,19	90
Landkreis Börde	651	7,53	1.812	667	7,70	1.927	633	7,33	1.048	-	-	-
Burgenlandkreis	396	4,58	751	505	5,90	177	424	5,01	186	471	5,49	831
Landkreis Harz	492	5,73	1.014	462	5,38	810	542	6,30	1.172	523	6,06	596
Landkreis Jerichower Land	-	-	-	373	4,36	41	444	5,15	15	495	5,73	11
Landkreis Mansfeld-Südharz	517	6,06	191	481	5,63	841	535	6,23	466	513	5,99	452
Landkreis Saalekreis	584	6,76	1.161	499	5,84	1.075	553	6,47	1.073	505	5,83	1.503
Landkreis Salzlandkreis	483	5,58	1.560	481	5,55	1.527	589	6,86	1.548	522	6,03	587
Landkreis Stendal	-	-	-	-	-	-	300	3,70	4	-	-	-
Landkreis Wittenberg	399	4,51	7	503	5,91	58	436	5,07	59	460	5,55	25
Stadt Magdeburg	537	6,14	157	552	6,36	139	617	6,94	43	715	8,28	4
Stadt Halle	512	5,91	13	486	5,88	4	419	5,02	3	462	5,70	4
Stadt Dessau-Roßlau	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Land insgesamt	540	6,25	6.664	538	6,24	6.599	561	6,53	6.113	502	5,83	4.104

- = keine Daten vorhanden, keine plausiblen Daten oder zu geringe Anzahl

**Entwicklung der Pachtpreise der angezeigten neu abgeschlossenen oder geänderten Pachtverträge für Ackerland (in €/ha sowie €/Ackerzahl)
und der angezeigten Pachtflächen in den Jahren 2021 bis 2024 nach Ackerqualitäten**

Ackerland mit Ackerzahl (AZ) > 90												
Landkreis	angezeigte Pachtpreise 2021 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2021 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2021 in ha	angezeigte Pachtpreise 2022 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2022 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2022 in ha	angezeigte Pachtpreise 2023 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2023 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2023 in ha	angezeigte Pachtpreise 2024 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2024 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2024 in ha
Altmarkkreis Salzwedel	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Landkreis Anhalt-Bitterfeld	-	-	-	-	-	-	608	6,40	290	552	5,77	134
Landkreis Börde	714	7,44	2.369	643	6,68	1.954	654	6,80	1.494	763	7,96	1.638
Burgenlandkreis	460	4,91	174	567	5,93	22	540	5,82	23	541	5,65	194
Landkreis Harz	504	5,34	748	519	5,45	652	545	5,74	927	581	6,11	342
Landkreis Jerichower Land	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Landkreis Mansfeld-Südharz	707	7,47	128	518	5,49	414	567	6,10	294	544	5,81	148
Landkreis Saalekreis	617	6,55	919	560	5,93	861	628	6,64	602	555	5,83	1.583
Landkreis Salzlandkreis	576	5,89	1.606	571	5,98	884	596	6,06	730	704	7,09	714
Landkreis Stendal	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Landkreis Wittenberg	-	-	-	456	5,00	3	429	4,69	5	-	-	-
Stadt Magdeburg	673	6,99	238	729	7,64	276	872	9,08	125	557	5,83	7
Stadt Halle	561	6,00	18	659	7,10	40	450	4,95	2	-	-	-
Stadt Dessau-Roßlau	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Land insgesamt	629	6,56	6.199	595	6,23	5.106	615	6,42	4.492	650	6,76	4.761

Ackerland insgesamt												
Landkreis	angezeigte Pachtpreise 2021 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2021 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2021 in ha	angezeigte Pachtpreise 2022 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2022 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2022 in ha	angezeigte Pachtpreise 2023 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2023 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2023 in ha	angezeigte Pachtpreise 2024 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2024 in € je AZ	angezeigte Pachtfläche 2024 in ha
Altmarkkreis Salzwedel	256	6,50	3.345	247	6,38	2.229	243	6,25	2.177	241	6,63	153
Landkreis Anhalt-Bitterfeld	-	-	-	-	-	-	386	6,89	2.691	301	5,48	1.151
Landkreis Börde	567	7,93	7.710	538	7,61	7.147	513	7,13	5.025	568	8,54	3.970
Burgenlandkreis	360	5,16	3.525	432	6,42	940	387	5,97	1.461	441	6,12	3.159
Landkreis Harz	451	6,06	3.717	447	6,04	3.484	474	6,34	4.566	446	6,48	2.915
Landkreis Jerichower Land	424	10,52	875	347	7,60	2.165	347	7,93	2.701	364	7,79	2.284
Landkreis Mansfeld-Südharz	415	6,28	1.709	418	5,77	3.068	433	6,22	2.654	464	6,30	1.532
Landkreis Saalekreis	529	6,84	4.237	503	6,69	4.156	511	6,89	3.981	504	6,25	4.809
Landkreis Salzlandkreis	478	5,84	5.058	483	5,75	3.324	539	6,53	3.253	539	6,62	2.372
Landkreis Stendal	307	7,65	1.176	329	8,14	793	343	7,28	4.172	323	7,81	1.016
Landkreis Wittenberg	157	4,72	3.309	229	5,48	3.037	186	4,87	4.505	207	5,21	3.722
Stadt Magdeburg	558	7,28	706	632	8,18	709	753	9,94	279	546	9,68	144
Stadt Halle	382	4,87	129	517	6,55	96	455	6,55	28	395	7,72	32
Stadt Dessau-Roßlau	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Land insgesamt	429	6,55	35.495	435	6,62	31.148	407	6,60	37.493	430	6,66	27.262

- = keine Daten vorhanden, keine plausiblen Daten oder zu geringe Anzahl

**Entwicklung der Pachtpreise der angezeigten neu abgeschlossenen oder geänderten Pachtverträge für Grünland (in €/ha sowie €/Grünlandzahl) und der angezeigten Pachtflächen
in den Jahren 2021 bis 2024 nach Grünlandqualitäten**

Grünland mit Grünlandzahl (GZ) < 20												
Landkreis	angezeigte Pachtpreise 2021 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2021 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2021 in ha	angezeigte Pachtpreise 2022 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2022 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2022 in ha	angezeigte Pachtpreise 2023 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2023 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2023 in ha	angezeigte Pachtpreise 2024 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2024 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2024 in ha
Altmarkkreis Salzwedel	95	4,99	4	-	-	-	-	-	-	49	2,60	5
Landkreis Anhalt-Bitterfeld	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Landkreis Börde	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Burgenlandkreis	-	-	-	171	12,45	3	170	2,80	35	-	-	-
Landkreis Harz	57	6,62	5	-	-	-	126	7,83	11	73	5,21	8
Landkreis Jerichower Land	63	3,70	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Landkreis Mansfeld-Südharz	89	4,95	3	88	6,04	5	101	5,95	9	99	7,77	8
Landkreis Saalekreis	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50	7,62	15
Landkreis Salzlandkreis	-	-	-	123	7,13	8	-	-	-	-	-	-
Landkreis Stendal	-	-	-	-	-	-	164	9,14	26	-	-	-
Landkreis Wittenberg	66	3,52	14	64	3,46	12	84	4,51	12	-	-	-
Stadt Magdeburg	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stadt Halle	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stadt Dessau-Roßlau	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Land insgesamt	71	4,46	31	99	6,08	30	145	5,69	93	66	6,38	36

Grünland mit Grünlandzahl (GZ) 21-30												
Landkreis	angezeigte Pachtpreise 2021 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2021 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2021 in ha	angezeigte Pachtpreise 2022 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2022 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2022 in ha	angezeigte Pachtpreise 2023 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2023 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2023 in ha	angezeigte Pachtpreise 2024 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2024 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2024 in ha
Altmarkkreis Salzwedel	103	3,77	83	113	3,81	98	113	3,81	98	207	7,27	5
Landkreis Anhalt-Bitterfeld	-	-	-	-	-	-	109	3,82	28	-	-	-
Landkreis Börde	162	5,73	53	142	4,85	62	94	3,16	134	162	5,56	24
Burgenlandkreis	279	11,68	1	138	4,76	2	192	6,68	6	96	3,81	11
Landkreis Harz	142	5,14	56	205	7,26	4	181	7,01	64	81	2,93	63
Landkreis Jerichower Land	139	5,01	32	148	5,35	10	282	11,14	58	183	6,86	18
Landkreis Mansfeld-Südharz	129	5,06	14	143	5,76	10	149	5,84	14	133	5,16	4
Landkreis Saalekreis	187	7,56	2	165	6,37	2	172	6,66	2	-	-	-
Landkreis Salzlandkreis	127	4,56	12	-	-	-	181	7,17	4	-	-	-
Landkreis Stendal	148	5,21	29	66	2,43	21	110	4,14	51	136	5,01	17
Landkreis Wittenberg	81	3,01	162	97	3,45	84	84	3,09	165	112	4,07	122
Stadt Magdeburg	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stadt Halle	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stadt Dessau-Roßlau	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Land insgesamt	115	4,19	445	115	4,02	294	126	4,63	625	117	4,25	264

- = keine Daten vorhanden, keine plausiblen Daten oder zu geringe Anzahl

**Entwicklung der Pachtpreise der angezeigten neu abgeschlossenen oder geänderten Pachtverträge für Grünland (in €/ha sowie €/Grünlandzahl) und der angezeigten Pachtflächen
in den Jahren 2021 bis 2024 nach Grünlandqualitäten**

Grünland mit Grünlandzahl (GZ) 31-40												
Landkreis	angezeigte Pachtpreise 2021 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2021 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2021 in ha	angezeigte Pachtpreise 2022 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2022 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2022 in ha	angezeigte Pachtpreise 2023 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2023 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2023 in ha	angezeigte Pachtpreise 2024 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2024 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2024 in ha
Altmarkkreis Salzwedel	172	4,63	559	152	4,09	302	147	3,93	296	134	3,87	26
Landkreis Anhalt-Bitterfeld	-	-	-	-	-	-	63	1,70	205	205	5,46	24
Landkreis Börde	179	4,93	267	227	6,17	225	130	3,47	519	166	4,47	330
Burgenlandkreis	185	5,20	15	186	5,44	3	192	5,04	13	-	-	-
Landkreis Harz	219	6,21	62	167	4,70	17	354	7,59	46	113	3,12	176
Landkreis Jerichower Land	196	5,45	64	147	4,20	108	193	5,33	204	-	-	-
Landkreis Mansfeld-Südharz	119	3,30	22	108	2,98	29	127	3,55	16	173	4,74	5
Landkreis Saalekreis	157	4,04	7	220	6,21	15	227	6,26	11	182	4,79	19
Landkreis Salzlandkreis	147	3,94	19	194	5,20	24	221	6,05	5	-	-	-
Landkreis Stendal	186	5,23	178	147	4,16	101	147	4,03	493	167	4,51	93
Landkreis Wittenberg	107	3,04	259	131	3,72	227	108	3,04	289	123	3,41	303
Stadt Magdeburg	112	3,00	22	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stadt Halle	148	3,70	19	148	3,70	24	-	-	-	-	-	-
Stadt Dessau-Roßlau	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Land insgesamt	164	4,52	1.493	163	4,49	1.073	139	3,74	2.098	143	3,92	976

Grünland mit Grünlandzahl (GZ) 41-50												
Landkreis	angezeigte Pachtpreise 2021 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2021 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2021 in ha	angezeigte Pachtpreise 2022 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2022 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2022 in ha	angezeigte Pachtpreise 2023 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2023 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2023 in ha	angezeigte Pachtpreise 2024 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2024 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2024 in ha
Altmarkkreis Salzwedel	175	3,92	679	183	4,07	256	172	3,83	238	202	4,50	19
Landkreis Anhalt-Bitterfeld	-	-	-	-	-	-	156	3,49	41	226	5,01	26
Landkreis Börde	214	4,70	286	215	4,71	219	208	4,77	111	247	5,53	215
Burgenlandkreis	172	3,71	23	255	5,35	3	221	4,70	10	-	-	-
Landkreis Harz	213	4,71	36	308	6,63	50	269	4,99	77	219	4,90	89
Landkreis Jerichower Land	237	5,26	39	272	5,95	77	239	5,21	108	225	5,02	120
Landkreis Mansfeld-Südharz	219	4,85	45	162	3,50	51	177	3,90	45	210	4,62	21
Landkreis Saalekreis	155	3,58	10	316	7,10	7	283	6,03	5	225	5,00	10
Landkreis Salzlandkreis	192	4,42	31	352	8,20	14	259	5,62	28	135	2,95	9
Landkreis Stendal	225	5,12	90	207	4,70	101	193	4,33	538	162	3,55	156
Landkreis Wittenberg	127	2,83	171	155	3,36	169	131	2,87	206	122	2,60	606
Stadt Magdeburg	-	-	-	-	-	-	161	3,59	9	-	-	-
Stadt Halle	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stadt Dessau-Roßlau	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Land insgesamt	184	4,12	1.412	204	4,50	947	189	4,16	1.416	170	3,73	1.271

- = keine Daten vorhanden, keine plausiblen Daten oder zu geringe Anzahl

**Entwicklung der Pachtpreise der angezeigten neu abgeschlossenen oder geänderten Pachtverträge für Grünland (in €/ha sowie €/Grünlandzahl) und der angezeigten Pachtflächen
in den Jahren 2021 bis 2024 nach Grünlandqualitäten**

Grünland mit Grünlandzahl (GZ) 51-60												
Landkreis	angezeigte Pachtpreise 2021 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2021 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2021 in ha	angezeigte Pachtpreise 2022 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2022 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2022 in ha	angezeigte Pachtpreise 2023 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2023 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2023 in ha	angezeigte Pachtpreise 2024 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2024 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2024 in ha
Altmarkkreis Salzwedel	226	4,26	89	265	4,96	22	254	4,85	18	-	-	-
Landkreis Anhalt-Bitterfeld	-	-	-	-	-	-	160	3,01	9	201	3,76	5
Landkreis Börde	244	4,40	53	251	4,52	35	268	4,75	93	271	4,81	78
Burgenlandkreis	221	3,87	56	298	5,51	21	302	5,43	10	-	-	-
Landkreis Harz	207	3,71	20	275	5,01	19	240	6,43	25	238	4,39	24
Landkreis Jerichower Land	261	4,80	18	280	4,95	41	250	4,65	50	270	4,87	33
Landkreis Mansfeld-Südharz	296	5,23	32	242	4,57	35	211	3,78	30	252	4,58	14
Landkreis Saalekreis	304	5,29	8	199	3,51	3	256	4,36	59	256	4,39	39
Landkreis Salzlandkreis	277	5,00	10	393	7,27	10	80	4,76	16	266	4,67	7
Landkreis Stendal	295	5,44	27	319	6,19	23	253	4,67	112	234	4,20	34
Landkreis Wittenberg	160	2,90	180	197	3,47	192	165	2,96	209	161	2,83	205
Stadt Magdeburg	-	-	-	175	3,00	2	266	4,79	61	-	-	-
Stadt Halle	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stadt Dessau-Roßlau	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Land insgesamt	214	3,89	493	238	4,31	404	223	4,17	691	199	3,76	440

Grünland mit Grünlandzahl (GZ) 61-70												
Landkreis	angezeigte Pachtpreise 2021 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2021 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2021 in ha	angezeigte Pachtpreise 2022 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2022 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2022 in ha	angezeigte Pachtpreise 2023 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2023 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2023 in ha	angezeigte Pachtpreise 2024 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2024 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2024 in ha
Altmarkkreis Salzwedel	253	3,86	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Landkreis Anhalt-Bitterfeld	-	-	-	-	-	-	174	2,61	9	227	3,45	8
Landkreis Börde	180	2,87	41	117	1,85	32	265	3,91	38	291	4,39	29
Burgenlandkreis	287	4,36	33	210	3,11	11	276	4,29	14	288	4,40	35
Landkreis Harz	256	4,01	24	265	4,12	6	295	4,67	37	357	5,26	19
Landkreis Jerichower Land	392	4,68	2	288	4,48	7	299	4,66	8	268	4,17	12
Landkreis Mansfeld-Südharz	291	4,47	27	272	4,13	15	296	4,59	23	294	4,61	15
Landkreis Saalekreis	352	5,37	15	261	3,97	14	287	4,35	42	247	3,82	18
Landkreis Salzlandkreis	296	4,41	2	306	4,51	3	276	4,14	25	-	-	-
Landkreis Stendal	-	-	-	250	3,90	3	315	4,86	62	221	3,60	7
Landkreis Wittenberg	187	2,89	19	198	3,10	35	179	2,78	33	126	2,00	24
Stadt Magdeburg	-	-	-	-	-	-	214	3,41	6	-	-	-
Stadt Halle	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stadt Dessau-Roßlau	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Land insgesamt	252	3,88	168	207	3,19	128	274	4,20	297	262	4,01	168

- = keine Daten vorhanden, keine plausiblen Daten oder zu geringe Anzahl

**Entwicklung der Pachtpreise der angezeigten neu abgeschlossenen oder geänderten Pachtverträge für Grünland (in €/ha sowie €/Grünlandzahl) und der angezeigten Pachtflächen
in den Jahren 2021 bis 2024 nach Grünlandqualitäten**

Grünland mit Grünlandzahl (GZ) 71-80												
Landkreis	angezeigte Pachtpreise 2021 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2021 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2021 in ha	angezeigte Pachtpreise 2022 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2022 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2022 in ha	angezeigte Pachtpreise 2023 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2023 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2023 in ha	angezeigte Pachtpreise 2024 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2024 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2024 in ha
Altmarkkreis Salzwedel	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Landkreis Anhalt-Bitterfeld	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Landkreis Börde	213	2,71	14	209	2,63	12	480	6,44	11	391	5,14	28
Burgenlandkreis	239	3,23	119	227	3,08	4	224	3,01	10	333	4,44	22
Landkreis Harz	209	2,90	12	522	6,72	7	347	4,47	15	451	5,89	5
Landkreis Jerichower Land	-	-	-	312	4,20	2	-	-	-	-	-	-
Landkreis Mansfeld-Südharz	330	4,39	13	267	3,60	10	261	3,55	11	-	-	-
Landkreis Saalekreis	373	4,90	6	338	4,67	2	336	4,63	10	351	4,84	3
Landkreis Salzlandkreis	274	3,58	2	405	5,25	2	258	3,55	5	336	4,41	3
Landkreis Stendal	-	-	-	-	-	-	387	5,32	7	-	-	-
Landkreis Wittenberg	288	4,00	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stadt Magdeburg	450	6,00	2	175	2,36	5	322	4,12	2	-	-	-
Stadt Halle	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stadt Dessau-Roßlau	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Land insgesamt	250	3,36	171	291	3,83	44	333	4,46	72	370	4,89	61

Grünland mit Grünlandzahl (GZ) 81-90												
Landkreis	angezeigte Pachtpreise 2021 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2021 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2021 in ha	angezeigte Pachtpreise 2022 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2022 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2022 in ha	angezeigte Pachtpreise 2023 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2023 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2023 in ha	angezeigte Pachtpreise 2024 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2024 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2024 in ha
Altmarkkreis Salzwedel	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Landkreis Anhalt-Bitterfeld	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Landkreis Börde	211	2,38	15	189	2,12	12	390	4,57	3	438	5,20	7
Burgenlandkreis	281	3,28	12	264	3,04	5	-	-	-	332	3,86	5
Landkreis Harz	-	-	-	-	-	-	479	5,60	3	-	-	-
Landkreis Jerichower Land	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Landkreis Mansfeld-Südharz	-	-	-	471	5,40	3	172	2,05	5	-	-	-
Landkreis Saalekreis	302	3,49	5	-	-	-	434	5,12	3	-	-	-
Landkreis Salzlandkreis	380	4,59	3	-	-	-	241	2,88	5	-	-	-
Landkreis Stendal	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Landkreis Wittenberg	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stadt Magdeburg	-	-	-	175	2,06	6	-	-	-	-	-	-
Stadt Halle	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stadt Dessau-Roßlau	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Land insgesamt	261	3,02	39	238	2,72	30	325	3,83	19	397	4,68	12

- = keine Daten vorhanden, keine plausiblen Daten oder zu geringe Anzahl

**Entwicklung der Pachtpreise der angezeigten neu abgeschlossenen oder geänderten Pachtverträge für Grünland (in €/ha sowie €/Grünlandzahl) und der angezeigten Pachtflächen
in den Jahren 2021 bis 2024 nach Grünlandqualitäten**

Grünland mit Grünlandzahl (GZ) >90												
Landkreis	angezeigte Pachtpreise 2021 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2021 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2021 in ha	angezeigte Pachtpreise 2022 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2022 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2022 in ha	angezeigte Pachtpreise 2023 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2023 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2023 in ha	angezeigte Pachtpreise 2024 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2024 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2024 in ha
Altmarkkreis Salzwedel	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Landkreis Anhalt-Bitterfeld	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Landkreis Börde	411	4,26	2	429	4,53	3	271	2,77	2	-	-	-
Burgenlandkreis	-	-	-	-	-	-	259	2,81	2	-	-	-
Landkreis Harz	-	-	-	-	-	-	581	6,11	7	447	4,55	5
Landkreis Jerichower Land	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Landkreis Mansfeld-Südharz	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Landkreis Saalekreis	486	5,15	4	400	4,40	5	-	-	-	-	-	-
Landkreis Salzlandkreis	380	4,09	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Landkreis Stendal	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Landkreis Wittenberg	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stadt Magdeburg	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stadt Halle	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stadt Dessau-Roßlau	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Land insgesamt	452	4,77	8	416	4,51	8	478	5,03	10	447	4,55	5

Grünland insgesamt												
Landkreis	angezeigte Pachtpreise 2021 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2021 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2021 in ha	angezeigte Pachtpreise 2022 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2022 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2022 in ha	angezeigte Pachtpreise 2023 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2023 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2023 in ha	angezeigte Pachtpreise 2024 in € je ha	angezeigte Pachtpreise 2024 in € je GZ	angezeigte Pachtfläche 2024 in ha
Altmarkkreis Salzwedel	173	4,22	1.418	162	4,07	679	154	3,90	651	155	4,27	55
Landkreis Anhalt-Bitterfeld	-	-	-	-	-	-	87	2,22	291	216	4,88	64
Landkreis Börde	198	4,65	732	209	5,01	599	159	3,77	912	219	4,89	711
Burgenlandkreis	234	3,72	260	248	4,95	53	214	4,02	100	275	4,29	73
Landkreis Harz	196	5,03	217	286	5,89	106	272	6,06	286	159	3,78	388
Landkreis Jerichower Land	202	5,19	159	214	4,94	245	225	6,00	428	232	5,12	184
Landkreis Mansfeld-Südharz	232	4,62	157	190	3,96	157	195	4,16	152	216	5,02	67
Landkreis Saalekreis	285	4,73	57	265	5,25	49	273	4,66	133	212	4,89	104
Landkreis Salzlandkreis	196	4,37	81	267	6,49	63	225	4,87	88	219	3,83	19
Landkreis Stendal	203	5,22	324	182	4,42	250	183	4,37	1.289	172	4,00	307
Landkreis Wittenberg	120	2,97	808	152	3,50	720	124	3,00	914	127	2,96	1.260
Stadt Magdeburg	140	3,25	25	175	2,32	13	252	4,53	79	-	-	-
Stadt Halle	148	3,70	20	148	3,70	24	-	-	-	-	-	-
Stadt Dessau-Roßlau	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Land insgesamt	179	4,19	4.259	186	4,36	2.959	173	4,08	5.323	170	3,91	3.233

- = keine Daten vorhanden, keine plausiblen Daten oder zu geringe Anzahl

Entwicklung der gewichteten durchschnittlichen angezeigten Pachtpreise für Ackerland, Grünland und landwirtschaftliche Nutzfläche insgesamt und der angezeigten Pachtflächen
in den Jahren 2013 bis 2024

Entwicklung der angezeigten Pachtflächen in ha und der gewichteten durchschnittlichen angezeigten Pachtpreise in €/ha für Ackerland													
Landkreis		2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Altmarkkreis Salzwedel	ha	4.757	8.911	6.574	5.358	3.628	4.954	3.456	4.294	3.345	2.229	2.177	153
	€/ha	193	222	229	223	238	238	229	255	256	247	243	241
Anhalt-Bitterfeld	ha	6.022	5.569	6.163	4.295	3.174	3.075	2.994	3.038	-	-	2.691	1.151
	€/ha	387	416	354	387	408	477	503	449	-	-	386	301
Börde	ha	10.643	10.751	9.387	10.073	8.882	8.847	5.974	4.429	7.710	7.147	5.025	3.970
	€/ha	319	439	425	469	489	520	523	605	567	538	513	568
Burgenlandkreis	ha	9.812	9.445	6.959	8.081	3.861	4.470	4.279	3.042	3.525	940	1.461	3.159
	€/ha	309	352	392	392	402	374	380	438	360	432	387	441
Harz	ha	4.415	9.126	6.707	8.117	3.746	3.633	2.904	3.650	3.717	3.484	4.566	2.915
	€/ha	471	444	461	451	501	534	506	441	451	447	474	446
Jerichower Land	ha	3.422	4.658	6.032	3.457	4.284	2.296	3.373	287	875	2.165	2.701	2.284
	€/ha	249	237	283	313	246	348	268	350	424	347	347	364
Mansfeld-Südharz	ha	4.447	5.211	3.797	4.446	3.895	2.458	1.881	1.826	1.709	3.068	2.654	1.532
	€/ha	376	440	404	388	391	434	423	398	415	418	433	464
Saalekreis	ha	8.726	7.596	7.159	5.816	4.361	3.774	4.839	3.237	4.237	4.156	3.981	4.809
	€/ha	455	496	485	501	492	545	516	556	529	503	511	504
Salzlandkreis	ha	8.742	7.867	4.542	8.032	5.841	5.912	3.961	4.319	5.058	3.324	3.253	2.372
	€/ha	362	402	510	446	436	449	437	490	478	483	539	539
Stendal	ha	2.969	3.010	2.004	2.130	1.858	1.869	3.530	1.754	1.176	793	4.172	1.016
	€/ha	306	281	350	337	346	346	343	343	307	329	343	323
Wittenberg	ha	8.493	7.531	6.968	5.040	4.937	7.940	2.082	5.367	3.309	3.037	4.505	3.722
	€/ha	153	171	158	167	178	138	184	220	157	229	186	207
Stadt Magdeburg	ha	-	-	-	-	801	868	303	581	706	709	279	144
	€/ha	-	-	-	-	610	678	713	644	558	632	753	546
Stadt Halle	ha	-	-	-	-	135	131	232	426	129	96	28	32
	€/ha	-	-	-	-	378	447	447	307	382	517	455	395
Stadt Dessau-Roßlau	ha	-	-	-	-	189	-	-	-	-	-	-	-
	€/ha	-	-	-	-	276	-	-	-	-	-	-	-
Land Ackerland (bis 2016 ohne kreisfreie Städte)	ha	72.448	79.675	66.292	64.845	49.592	50.227	39.808	36.250	35.495	31.148	37.493	27.259
	€/ha	326	362	367	390	389	395	411	417	429	435	407	430
	€/AZ	-	-	-	-	6,15	6,28	6,50	6,43	6,55	6,62	6,60	6,66

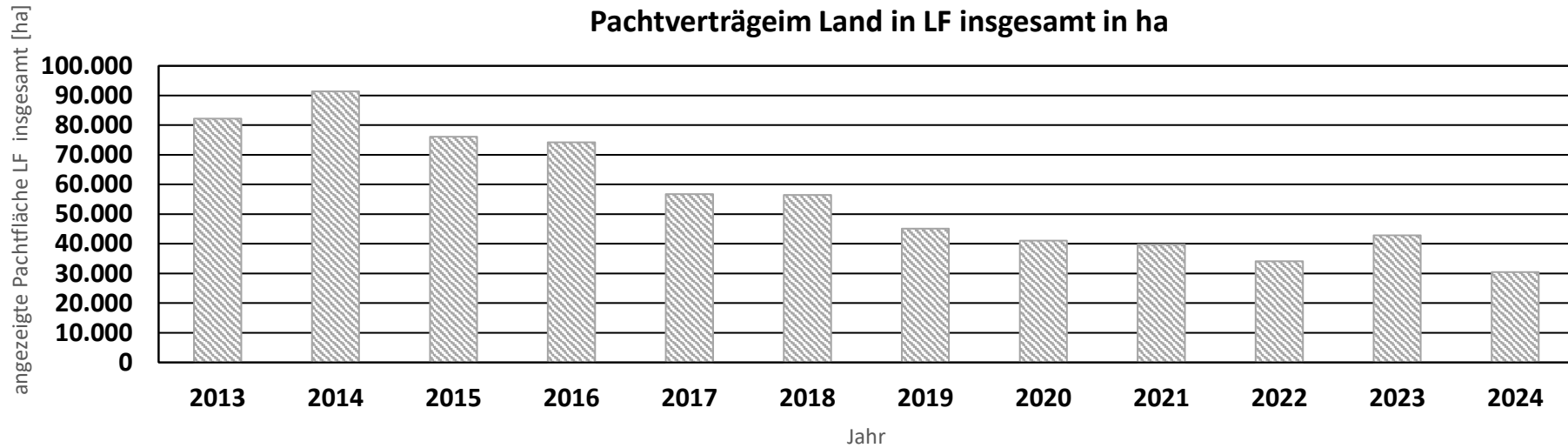
Entwicklung der gewichteten durchschnittlichen angezeigten Pachtpreise für Ackerland, Grünland und landwirtschaftliche Nutzfläche insgesamt und der angezeigten Pachtflächen
in den Jahren 2013 bis 2024

Entwicklung der angezeigten Pachtflächen (Grünland insgesamt) in ha und der gewichteten durchschnittlichen angezeigten Pachtpreise in €/ha und Jahr													
Landkreis		2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Altmarkkreis Salzwedel	ha	1.482	2.813	1.883	1.449	1.251	1.277	1.159	1.182	1.418	679	651	55
	€/ha	129	148	162	171	166	157	163	163	173	162	154	155
Anhalt-Bitterfeld	ha	584	536	513	284	215	280	179	243	-	-	291	64
	€/ha	138	140	177	169	164	144	172	122	-	-	87	216
Börde	ha	2.080	2.072	1.848	2.338	1.473	961	717	677	732	599	912	711
	€/ha	119	131	126	155	159	184	185	239	198	209	159	219
Burgenlandkreis	ha	490	556	516	397	274	226	195	204	260	53	100	73
	€/ha	202	226	249	249	233	274	228	252	234	248	214	275
Harz	ha	651	988	1.383	1.123	229	246	183	335	217	106	286	388
	€/ha	191	193	185	188	191	288	228	220	196	286	272	159
Jerichower Land	ha	806	1.231	865	859	842	547	676	47	159	245	428	184
	€/ha	131	136	146	169	144	156	142	142	202	214	225	232
Mansfeld-Südharz	ha	299	390	320	472	319	132	133	183	157	157	152	67
	€/ha	172	187	185	204	168	220	219	158	232	190	195	216
Saalekreis	ha	192	198	228	180	174	85	143	102	57	49	133	104
	€/ha	230	223	225	201	241	320	238	238	285	265	273	212
Salzlandkreis	ha	388	182	217	222	237	211	85	394	81	63	88	19
	€/ha	154	147	202	195	167	169	175	175	196	267	225	219
Stendal	ha	833	1.269	669	942	697	621	1.271	482	324	250	1.289	307
	€/ha	165	194	199	186	186	160	175	183	203	182	183	172
Wittenberg	ha	1.935	1.484	1.400	1.139	1.413	1.637	445	845	808	720	914	1.260
	€/ha	96	117	113	122	115	106	139	121	120	152	124	127
Stadt Magdeburg	ha	-	-	-	-	8	12	27	19	25	13	79	-
	€/ha	-	-	-	-	124	256	240	217	140	175	252	-
Stadt Halle	ha	-	-	-	-	6	21	73	132	20	24	-	-
	€/ha	-	-	-	-	157	124	110	105	148	148	-	-
Stadt Dessau-Roßlau	ha	-	-	-	-	50	-	-	-	-	-	-	-
	€/ha	-	-	-	-	187	-	-	-	-	-	-	-
Land Grünland (bis 2016 ohne kreisfreie Städte)	ha	9.740	11.719	9.842	9.405	7.188	6.256	5.286	4.845	4.259	2.959	5.323	3.233
	€/ha	136	154	161	170	159	161	172	175	179	186	173	170
	€/GZ	-	-	-	-	3,79	3,89	4,08	4,24	4,19	4,36	4,08	3,91

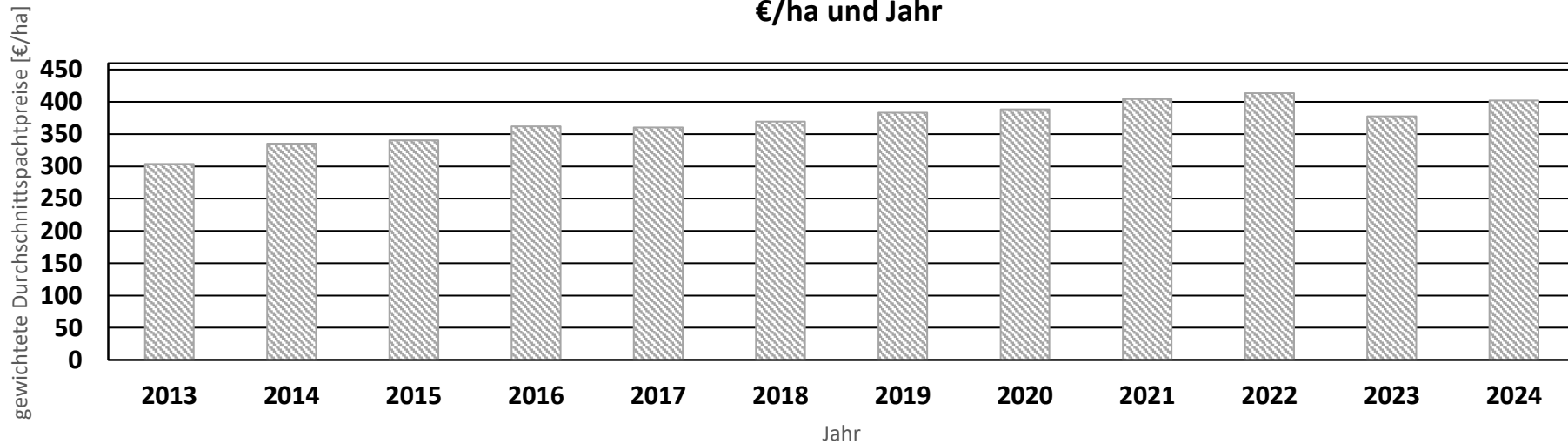
Entwicklung der gewichteten durchschnittlichen angezeigten Pachtpreise für Ackerland, Grünland und landwirtschaftliche Nutzfläche insgesamt und der angezeigten Pachtflächen
in den Jahren 2013 bis 2024

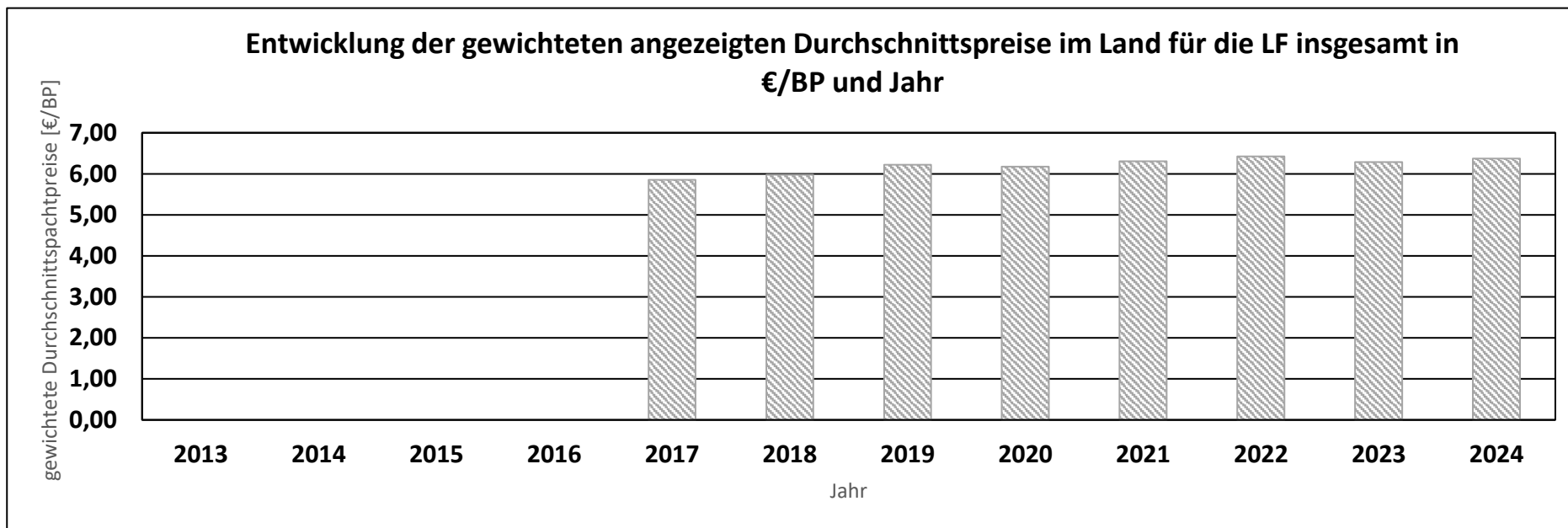
Entwicklung der angezeigten Pachtflächen als landwirtschaftlichen Nutzfläche (LF) insgesamt in ha und der angezeigten gewichteten durchschnittlichen Pachtpreise in €/ha LF und Jahr													
Landkreis		2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Altmarkkreis Salzwedel	ha	6.239	11.724	8.457	6.807	4.879	6.231	4.615	5.476	4.762	2.909	2.827	208
	€/ha	177	204	214	212	219	222	212	235	231	227	223	219
Anhalt-Bitterfeld	ha	6.606	6.105	6.676	4.579	3.389	3.355	3.173	3.281	-	-	2982	1.215
	€/ha	365	392	340	373	393	449	484	425	-	-	357	296
Börde	ha	12.723	12.823	11.235	12.411	10.355	9.808	6.691	5.106	8.443	7.746	5.937	4.681
	€/ha	287	389	376	410	442	487	487	556	535	512	458	515
Burgenlandkreis	ha	10.302	10.001	7.475	8.478	4.135	4.696	4.474	3.246	3.785	993	1.562	3.232
	€/ha	304	345	382	385	391	370	373	426	352	422	376	437
Harz	ha	5.066	10.114	8.090	9.240	3.975	3.879	3.087	3.985	3.934	3.590	4.852	3.304
	€/ha	435	419	414	419	483	518	490	422	437	443	462	413
Jerichower Land	ha	4.228	5.889	6.897	4.316	5.126	2.843	4.049	334	1.035	2.410	3.129	2.468
	€/ha	226	216	266	284	230	311	247	321	389	334	331	354
Mansfeld-Südharz	ha	4.746	5.601	4.117	4.918	4.214	2.590	2.014	2.009	1.866	3.226	2.807	1.599
	€/ha	363	422	387	371	374	424	410	376	399	407	420	453
Saalekreis	ha	8.918	7.794	7.387	5.996	4.535	3.859	4.982	3.339	4.294	4.205	4.114	4.914
	€/ha	450	489	477	492	482	541	508	547	526	500	504	497
Salzlandkreis	ha	9.130	8.049	4.759	8.254	6.078	6.123	4.046	4.713	5.139	3.386	3.341	2.391
	€/ha	354	396	496	439	426	439	432	464	473	479	531	536
Stendal	ha	3.802	4.279	2.673	3.072	2.555	2.490	4.801	2.236	1.500	1.042	5.523	1.323
	€/ha	275	255	312	291	302	300	299	309	284	294	304	288
Wittenberg	ha	10.428	9.015	8.368	6.179	6.350	9.577	2.527	6.212	4.116	3.758	5.419	4.982
	€/ha	142	162	151	159	164	133	176	207	150	214	176	187
Stadt Magdeburg	ha	-	-	-	-	809	880	330	600	731	722	358	144
	€/ha	-	-	-	-	606	673	677	630	544	624	643	546
Stadt Halle	ha	-	-	-	-	141	152	305	558	149	119	28	32
	€/ha	-	-	-	-	374	405	366	259	351	444	455	395
Stadt Dessau-Roßlau	ha	-	-	-	-	239	-	-	-	-	-	-	-
	€/ha	-	-	-	-	257	-	-	-	-	-	-	-
Land LF insgesamt (bis 2016 ohne kreisfreie Städte)	ha	82.188	91.394	76.134	74.250	56.780	56.483	45.094	41.095	39.754	34.107	42.816	30.492
	€/ha	304	335	340	362	360	369	383	388	404	413	378	402
	€/BP	-	-	-	-	5,85	5,98	6,22	6,17	6,31	6,43	6,29	6,37

Entwicklung der angezeigten Pachtflächen neu abgeschlossener und geänderter Pachtverträge im Land in LF insgesamt in ha



Entwicklung der gewichteten angezeigten Durchschnittspreise im Land für die LF insgesamt in €/ha und Jahr







SACHSEN-ANHALT

Ministerium für
Wirtschaft, Tourismus,
Landwirtschaft und Forsten

#moderndenken

Herausgeber:

Ministerium für Wirtschaft, Tourismus, Landwirtschaft und Forsten
des Landes Sachsen-Anhalt
Hasselbachstraße 4
39104 Magdeburg

www.mwl.sachsen-anhalt.de

Bildnachweis: Bild in motion / Adobe Stock

Stand: Oktober 2025